



Prot. 41011

Gubbio: 22 Ottobre 2009

**Oggetto: Bando di gara per l'affidamento dei servizi di pulizia di locali di pertinenza comunale per il periodo 01/01/2010 – 31/12/2011 ed eventuale rinnovo per nro 2 anni**

### **SEZIONE 1: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

- 1.1) Denominazione e indirizzo ufficiale dell'amministrazione aggiudicatrice: Comune di Gubbio avente sede in Gubbio – (PG) 06024 - Piazza Grande n. 9.- tel. 075-92371 fax 075-9275378, sito web [www.comune.gubbio.pg.it](http://www.comune.gubbio.pg.it)
- 1.2) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni Amministrative e tecniche: Ufficio Economato tel. 075-9237605, fax: 075-9275378; Documentazione reperibile presso l'Ufficio Economato oppure sul sito internet dell'Ente.

### **SEZIONE 2: OGGETTO DELL'APPALTO**

- 2.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Affidamento servizio di pulizia dei locali di pertinenza comunale per gli anni 2010 – 2011 ed eventuale rinnovo per nro 2 anni;
- 2.2) Categoria di servizio: 14 – CPC, 874, da 82201 a 82206, CPV 74731000-2;
- 2.3) Luogo principale di prestazione dei servizi: Comune di Gubbio;
- 2.4) Non sono ammesse varianti progettuali in sede di offerta;
- 2.5) Importo complessivo netto a base d'asta: € 334.36800 (oneri per la sicurezza da interferenze = € 0); Importo complessivo dell'appalto, compreso l'eventuale rinnovo € 668.736,00 oltre iva di legge.
- 2.6) Durata dell'appalto: 2 anni, rinnovabili per ulteriori 2 anni ;

*Metrature, destinazioni d'uso dei locali e modalità di esecuzione delle prestazioni saranno dettagliatamente descritte nel Capitolato speciale d'oneri e relativi allegati, trasmessi a cura della stazione appaltante ai concorrenti ammessi alla gara, in tempo utile alla formulazione dell'offerta.*

### **SEZIONE 3: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

- 3.1) Garanzie a corredo dell'offerta: pari al 2% dell'importo netto a base d'asta, sotto forma di cauzione o di fideiussione, ai sensi dell'art. 75 del D.lgs 163/06 e ss.mm.ii.;
- 3.2) Modalità di finanziamento dell'appalto: Fondi del Bilancio Comunale;
- 3.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto: come consentito dal d.lgs. 12/04/2006, n. 163;
- 3.4) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nel registro commerciale: come richiesto dal disciplinare di gara;
- 3.5) Condizioni di partecipazione: capacità economica e finanziaria e capacità tecnica e professionale, come indicato nel disciplinare di gara;
- 3.6) Condizioni relative all'appalto di servizi: la prestazione del servizio non è riservata ad una particolare professione;



- 3.7) L'aggiudicatario sarà tenuto a comunicare i nominativi e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione dei servizi;

#### **SEZIONE 4: PROCEDURE**

- 4.1) Tipo di procedura: procedura ristretta ai sensi dell'art. 55 del d.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.  
4.2) Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa in base ai seguenti fattori ponderali:  
- offerta tecnica: punteggio massimo 60  
- offerta economica: punteggio massimo 40  
4.3) Informazioni di carattere amministrativo:  
- Termine per il ricevimento delle richieste di partecipazione: 23 Novembre 2009;  
- Termine per il ricevimento delle offerte: precisate nella lettera di invito  
- Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte: italiano;  
- Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte);

#### **SEZIONE 5: ALTRE INFORMAZIONI**

- 5.1) Appalto non connesso ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi comunitari;  
5.2) Sopralluogo obbligatorio, a pena d'esclusione (per la prenotazione del sopralluogo contattare l'Ufficio Economato come indicato nella lettera di invito)  
5.3) Documenti a corredo dell'offerta: quelli indicati nel presente bando e nel disciplinare di gara;  
5.4) In caso di subappalto è fatto obbligo all'Impresa affidataria di trasmettere alla Stazione Appaltante, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti dall'affidatario al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.  
5.5) Responsabile del procedimento: Rag. Franco Pugnito tel: 075-9237605;  
5.6) Per ulteriori e dettagliate informazioni si rinvia al disciplinare di gara;  
5.7) Data invio bando a G.U.C.E.: 22 Ottobre 2009

Data: 22 Ottobre 2009

Il Responsabile del Procedimento  
Rag. Franco Pugnito

#### **Allegati:**

- All. 1 – Istanza di partecipazione  
All. 2 – Elenco servizi  
All. 3 - Disciplinare di gara

**Nota:** il presente bando è affisso all'Albo Pretorio del Comune di Gubbio dal 22 Ottobre 2009.