



## SETTORE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - AREE INTERNE

### SERVIZIO GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 238 DEL 13/02/2020

**Oggetto: AVVIO PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 COMMA 2 DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM. E II. PER “INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO (POR FESR 2014/2020 ASSE 8 AZIONI 8.3.1 E 8.4.1) DELLA SCUOLA PRIMARIA DI TORRE DEI CALZOLARI – COD. ARES 0540240402.” CUP:G38E18000250006 CIG 8208322997.**

#### IL DIRIGENTE

VISTO il documento istruttorio redatto in data 13/02/2020 dal responsabile del procedimento Ing. Francesca Rogari che integralmente si trascrive:

“Premesso che:

- il Comune di Gubbio, a seguito di partecipazione al bando “POR FESR 2014-202, Asse 8, Azione 8.3.1. – 8.4.1. - Programmazione di interventi per l’edilizia scolastica 2018-2020”, approvato dalla Regione Umbria con D.G.R. 486 del 14/05/2018, è risultato assegnatario del finanziamento di € 345.750,00, come da Determinazione Dirigenziale Regione Umbria n. 8513 del 21/08/2018 per l’esecuzione dei lavori di “Adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola primaria di Torre dei Calzolari”;
- con D.D. n.977 del 04/02/2019, la Regione Umbria ha impegnato la somme relative al suddetto finanziamento;
- con D.G.C. n.88 del 18/04/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell’intervento di cui trattasi, redatto dall’ufficio tecnico, dell’importo di € 345.750,00;
- con D.D. n.1045 del 02/07/2019 si è provveduto all’aggiudicazione definitiva, ai sensi dell’art. 36 c.2 lett.a) del D.Lgs e ss.mm.ii., mediante affidamento diretto del servizio di progettazione definitiva – esecutiva, compresa la relazione geologica e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, in favore del costituendo RTI composto da: ing. Roberto Gubbiotti (mandatario), con sede a Bastia Umbra (PG) in via Roma, 81 – C.F. GBBRRT78H14A475L – P.I. 02795860649, dott. geol. Simone Sforza (mandante), con sede a Bastia Umbra (PG), via Villaggio XXV aprile n. 62/G – C.F. SFRSMN64M05L216A – P.I. 01859390542, ing. Marco Monelli (mandante) con sede a Todi (PG), voc. Poggio, n.39/d (PG), - C.F. MNLMRC85T06975Z – P.I. 03424710543;
- con D.G.C. n. 217 del 24/10/2019 è stato approvato il progetto definitivo per un importo complessivo di € 345.750,00;
- con D.D. n.87 del 23/01/2020 è stato approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo di € 345.750,00.



Visto l'art. 36 comma 2 lettera c del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii. che espressamente prevede:

“Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:

.....

c) per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000,00 di euro, mediante procedura negoziata di cui all'art.63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati”.

Ritenuto pertanto necessari, al fine di individuare 10 soggetti, provvedere all'indizione di una indagine di mercato, in conformità a quanto previsto dalla Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”.

Ritenuto, ai fini dell'individuazione del contraente, di provvedere mediante il ricorso a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.c del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii. previo espletamento di indagine di mercato.

Evidenziato che il contraente sarà scelto in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) e art. 97 del D.Lgs 50/2016.

Considerato che l'intervento non può essere suddiviso in lotti secondo quanto previsto dall'art.51 al D.Lgs. n.50/2016 e ss. mm. e ii. in quanto trattasi di opera non frazionabile a causa della tipologia peculiare del lavoro e dei tempi richiesti dall'ente finanziatore per la rendicontazione finale dell'appalto.

Dato atto che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 26/02/2015, il Comune di Gubbio aveva individuato la Provincia di Perugia, come Stazione Unica Appaltante e che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 02/04/2019 è stata rinnovata l'adesione alla medesima Stazione Unica Appaltante.

Vista la Convenzione stipulata tra il Comune di Gubbio e la Provincia di Perugia.

Considerato, quindi, che l'espletamento della procedura di gara per l'affidamento “ ... ” rientra tra le competenze della Stazione Unica Appaltante.

Tenuto conto che le apposite dotazioni finanziarie, di € 345.750,00 sono previste al Cap. PEG 2067 – C.C. 500 - Fondi POR-FESR (E 2462)”, bilancio 2020.

Dato atto che l'intervento è finanziato interamente con fondi di cui al bando regionale denominato: POR FESR 2014-2020, Asse 8, Azioni 8.3.1 e 8.4.1. - Programmazione di interventi per l'edilizia scolastica 2018-2020” approvato dalla Regione Umbria con D.G.R. 486 del 14/05/2018, per € 345.750,00, come da Determinazione Dirigenziale Regione Umbria n.8513 del 21/08/2018.

Per quanto sopra si propone:

- di stabilire che l'affidamento dei lavori da realizzare “INTERVENTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO (POR FESR 2014-2020 ASSE 8 AZIONI 8.3.1 E 8.4.1) DELLA SCUOLA PRIMARIA DI TORRE DEI CALZOLARI. CODICE ARES 0540240402” avverrà ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. invitando n. 10 ditte a seguito di indagine di mercato svolta ai sensi dell'art.63 c. 6 del medesimo codice;



- di attivare indagine di mercato finalizzata alla individuazione di operatori economici disponibili a partecipare alla procedura negoziata per l'aggiudicazione dei lavori di "INTERVENTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO (POR FESR 2014-2020 ASSE 8 AZIONI 8.3.1 E 8.4.1) DELLA SCUOLA PRIMARIA DI TORRE DEI CALZOLARI. CODICE ARES 0540240402" ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016;
- di approvare gli allegati Avviso pubblico e Modello A di manifestazione di interesse, che integrano il presente provvedimento, stabilendo che l'avviso venga pubblicato sul profilo di committente Comune di Gubbio, nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "BANDI, CONCORSI E AVVISI", nella pagina "AVVISI" per la durata di giorni 15;  
di rimandare a successivo atto l'impegno di spesa."

Visto il decreto sindacale n. 6 del 1 febbraio 2018, con il quale è stato nominato il Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni e Aree interne

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il d.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.

Visto lo statuto comunale;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

VISTO l' art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

#### **DETERMINA**

- di precisare che gli elementi di cui all'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000 trovano la loro estrinsecazione in narrativa;
- di stabilire che l'affidamento dei lavori denominati "INTERVENTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO (POR FESR 2014-2020 ASSE 8 AZIONI 8.3.1 E 8.4.1) DELLA SCUOLA PRIMARIA DI TORRE DEI CALZOLARI. CODICE ARES 0540240402" avverrà ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. invitando di n.10 ditte a seguito di indagine di mercato svolte ai sensi dell'art.63 c. 6 del medesimo codice;
- di attivare indagine di mercato finalizzata alla individuazione di operatori economici disponibili a partecipare alla procedura negoziata per l'aggiudicazione dei lavori denominati "INTERVENTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO (POR FESR 2014-2020 ASSE 8 AZIONI 8.3.1 E 8.4.1) DELLA SCUOLA PRIMARIA DI TORRE DEI CALZOLARI. CODICE ARES 0540240402" ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016;
- di approvare gli allegati Avviso pubblico e Modello A di manifestazione di interesse, che integrano il presente provvedimento, stabilendo che l'avviso venga pubblicato sul profilo di committente Comune di Gubbio, nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "BANDI, CONCORSI E AVVISI", nella pagina "AVVISI" per la durata di giorni 15;
- di dare mandato alla Provincia di Perugia nella sua qualità di Stazione Unica Appaltante di procedere all'espletamento della procedura negoziata senza previo pubblicazione di un bando per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- di rimandare a successivo atto l'impegno di spesa per la parte finanziata con fondi comunali;
- di dare atto che al seguente intervento è stato assegnato il CUP G38E18000250006 – CIG 8208322997;
- di dare atto che non comportando impegno di spesa la presente determinazione è immediatamente eseguibile.



**Comune di Gubbio**

Piazza Grande, 9  
06024 Gubbio (PG)  
C.Fisc. P.I. 00334990546

Tel. 075 92371 - Fax 075 9275378  
Internet: [www.comune.gubbio.pg.it](http://www.comune.gubbio.pg.it)  
Pec: [comune.gubbio@postacert.umbria.it](mailto:comune.gubbio@postacert.umbria.it)

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL DIRIGENTE**  
Luigi Casagrande / INFOCERT SPA

*Documento sottoscritto con firma digitale*