

Protocollo comunale

Marca
da
Bollo

**CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE PUBBLICA
DESTINATI AD ANZIANI AUTOSUFFICIENTI**

Richiesta di assegnazione di un alloggio di E.R.S. pubblica destinato ad anziani autosufficienti
di cui al bando di concorso approvato dall'Amministrazione Comunale con Determinazione
Dirigenziale n. _____ del _____

(NB I richiedenti devono indicare TUTTI i dati richiesti e contrassegnare le caselle per le condizioni oggettive e soggettive che ricorrono. Per una corretta compilazione vedere le note in calce alle singole sezioni e le istruzioni contenute nell'allegato "Modalità di compilazione")

AL COMUNE DI GUBBIO

CONSAPEVOLE DELLE SANZIONI AMMINISTRATIVE (art. 75) E PENALI (art. 76) disciplinate dal D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, cui può andare incontro **in caso di dichiarazioni false o mendaci**, ed in tal senso ammonito, **ai sensi degli artt. 46 e 47 dello stesso D.P.R. 445/2000,**

Il/la sottoscritto/a Cognome _____,

Nome _____,

Nato/a Comune/Stato _____, prov. _____, il _____

(NB per il luogo di nascita i nati in Italia indichino Comune e Provincia, i nati all'estero indichino invece lo Stato di nascita ed "EE" come Provincia.)

Sesso M F Residente nel Comune di _____, prov. _____

Indirizzo _____, c.a.p. _____

Codice fiscale | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ |

**CHIEDE L'ASSEGNAZIONE DI UN ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE
DESTINATO AD ANZIANI AUTOSUFFICIENTI**

E DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ:

SEZIONE 1	a	Di essere, alla data di pubblicazione del bando: <input type="checkbox"/> cittadino/a italiano/a <input type="checkbox"/> cittadino/a di un Paese dell'Unione Europea diverso dall'Italia <input type="checkbox"/> cittadino/a di un Paese non aderente all'Unione Europea e di essere in regola con le vigenti norme sull'immigrazione * <i>(NB contrassegnare una sola casella) * allegare copia del permesso di soggiorno o carta di soggiorno</i>
	b	<input type="checkbox"/> di avere, alla data di pubblicazione del bando, la residenza in Umbria da almeno 24 mesi consecutivi e in questo comune da almeno 18 mesi consecutivi oppure <input type="checkbox"/> di prestare, alla data di pubblicazione del bando, attività lavorativa in Umbria da almeno 24 mesi consecutivi e in questo comune da almeno 18 mesi consecutivi <i>(Il requisito è alternativo)</i>

SEZIONE 5	<input type="checkbox"/> Che nessuno dei componenti il nucleo familiare ha avuto precedenti assegnazioni di alloggi realizzati con contributo pubblico (in proprietà immediata o futura) o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi da soggetti pubblici.
SEZIONE 6	Che il richiedente occupa attualmente l'alloggio sito in Comune di _____ all'indirizzo _____, avente gli estremi catastali: f. _____ p. _____, sub. _____, cat. _____, di dimensione pari a _____ mq, contratto di affitto stipulato con _____ e registrato in data ____/____/____, al numero _____ presso l'Ufficio del Registro di _____.
SEZIONE 7	<input type="checkbox"/> Che l'alloggio attualmente occupato è provvisorio in quanto fornito da organi, enti, associazioni di volontariato o ONLUS preposte all'assistenza pubblica;
SEZIONE 8	<input type="checkbox"/> Che lo stato di conservazione dell'alloggio attualmente occupato è da considerarsi mediocre ai sensi dell'art. 5, comma 3, lettera a) punto 3) del Regolamento Regionale n. 1/2014; (NB vedere l'allegato "Modalità di compilazione" per la definizione di alloggio mediocre)
SEZIONE 9	<input type="checkbox"/> Che lo stato di conservazione dell'alloggio attualmente occupato è da considerarsi scadente ai sensi dell'art. 5, comma 3, lettera a) punto 4) del Regolamento Regionale n. 1/2014; (NB vedere l'allegato "Modalità di compilazione" per la definizione di alloggio scadente)
SEZIONE 10	<input type="checkbox"/> Che l'alloggio attualmente occupato deve essere rilasciato a causa di ordinanza di sgombero emessa da non oltre due anni alla data di pubblicazione del bando, per motivi di pubblica utilità o risanamento edilizio.
SEZIONE 11	<input type="checkbox"/> Che l'alloggio attualmente occupato deve essere rilasciato a causa di un provvedimento esecutivo di sfratto, intimato nell'anno precedente alla data di pubblicazione del bando <u>e non per inadempienza contrattuale</u> , di verbale di conciliazione, ovvero di provvedimento di rilascio forzato di immobile pronunciato dall'autorità giudiziaria al quale la legge attribuisce efficacia di titolo esecutivo ai sensi dell'art. 474 codice di procedura civile, tale provvedimento è da eseguirsi: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> entro sei mesi successivi alla data di pubblicazione del bando di concorso <input type="checkbox"/> dopo i sei mesi successivi alla data di pubblicazione del bando di concorso
SEZIONE 12	<input type="checkbox"/> Che l'alloggio di servizio attualmente occupato deve essere rilasciato a causa di trasferimento d'ufficio o per cessazione non volontaria del rapporto di lavoro. <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> entro sei mesi successivi alla data di pubblicazione del bando di concorso <input type="checkbox"/> dopo sei mesi successivi alla data di pubblicazione del bando di concorso

N.B: Ai fini del calcolo del punteggio, le condizioni relative ai punti 8, 9 e 10 devono sussistere da almeno un anno alla data di pubblicazione del bando di concorso.

Tutte le comunicazioni dovranno essere inviate al seguente indirizzo:

Sig. _____

Indirizzo: _____ n. _____

Località _____

cap. _____ prov. _____ Telefono: abitazione _____ cellulare _____

(NB Eventuali variazioni vanno tempestivamente segnalate al Comune. Gli Enti non si assumono responsabilità per gli eventuali disguidi derivanti dalla mancata segnalazione.)

(NB La domanda deve essere regolarizzata ai fini dell'imposta di bollo apponendo una marca nell'apposito spazio sul frontespizio. Gli eventuali allegati vanno elencati nelle righe seguenti).

Il richiedente, oltre a firmare la domanda, deve allegare la fotocopia di un documento di identità in corso di validità.

Elenco della documentazione allegata alla domanda

Firma

GUBBIO li ___/___/_____

Consenso al trattamento dei dati personali

Il sottoscritto, informato ai sensi del D.Lgs 196/2003 e successive modificazioni ed integrazioni, acconsente al trattamento dei dati personali da parte delle Amministrazioni pubbliche coinvolte (Comune, Regione Umbria, Stato) ai fini del procedimento amministrativo della presente istanza. Si autorizzano pertanto i citati Enti a trattare, comunicare e diffondere i dati, anche con mezzi informatici, per finalità istituzionali e statistiche secondo le disposizioni ed i limiti di Legge.

(NB Il mancato consenso al trattamento dei dati personali comporta la decadenza dai benefici richiesti per l'impossibilità delle Amministrazioni pubbliche coinvolte di portare a compimento l'iter amministrativo dell'istanza.)

_____ li ___/___/_____

Firma

MODALITA' DI COMPILAZIONE

SEZIONE 1

Deve essere presentata una sola domanda, per ogni nucleo familiare. Il requisiti di cui al punto a e b di questa sezione devono essere posseduti solo dal soggetto richiedente l'assegnazione dell'alloggio.

SEZIONE 2

Lettera c) Il richiedente deve indicare il valore ISEE, redatto sulla base della normativa di settore, vigente alla data di pubblicazione del bando.

SEZIONE 3

Devono essere indicati i componenti il nucleo familiare anagrafico.

SEZIONE 4

I requisiti di cui al punto primo o secondo di questa sezione devono essere posseduti da ciascun componente il nucleo familiare, compreso il richiedente.

Punto secondo: Ai sensi dell'art. 3 comma 6) del Reg. Regionale n. 1 del 4 febbraio 2014, pubblicato nel supplemento ordinario n.1 al Bollettino Ufficiale serie generale n. 7 del 12 febbraio 2014 si considera adeguato al nucleo familiare un alloggio qualora sussistano una o entrambe le seguenti condizioni:

- a) *Consistenza dell'immobile: calcolata dividendo per sedici la superficie abitativa, al netto dei muri perimetrali e di quelli interni. Dalla suddivisione si ottiene un numero di vani convenzionali. Le eventuali cifre dopo la virgola sono arrotondate per difetto sino a 0,5 e per eccesso al di sopra di 0,5. Il numero ottenuto è rapportato a quello dei componenti il nucleo familiare e l'alloggio si considera adeguato, qualora tale rapporto è uguale o superiore ai seguenti parametri:*
- 1) 1,5 vani convenzionali per un nucleo familiare di una persona;
 - 2) 2 vani convenzionali per un nucleo familiare di due persone;
 - 3) 2,5 vani convenzionali per un nucleo familiare di tre persone;
 - 4) 3 vani convenzionali per un nucleo familiare di quattro persone;
 - 5) 3,5 vani convenzionali per un nucleo familiare di cinque persone ed oltre;
- b) *Reddito da fabbricati annuo complessivo dichiarato ai fini fiscali dal nucleo familiare superiore ad € 200,00;*

Si considera comunque adeguato un alloggio accatastato alle categorie A/1, A/8 e A/9

Non possiede il requisito dell'impossidenza (di cui all'art 29, comma 1 lettera c) della legge regionale 23/2003 e ss.mm.ii, il nucleo familiare proprietario di più alloggi, o quote parte di essi, anche se tutti inadeguati, sia sotto il profilo dell'adeguatezza di immobili che dal reddito da fabbricati.

SEZIONE 8

Si considera alloggio mediocre, qualora siano inadeguate le condizioni di almeno 2 degli elementi propri dell'immobile stesso tra quelli sotto citati:

- Pavimenti;
- Pareti e soffitti;
- Infissi;
- Impianto elettrico;
- Impianto idrico e servizi igienico-sanitari;
- Impianto di riscaldamento;

SEZIONE 9

Lo stato dell'immobile si considera scadente qualora siano inadeguate le condizioni almeno quattro degli elementi elencati sotto, dei quali almeno tre devono essere propri dell'unità immobiliare:

- | | |
|---|--|
| 1) elementi propri dell'unità immobiliare: | 2) elementi comuni: |
| a) pavimenti; | a) accessi, scale e ascensore; |
| b) pareti e soffitti; | b) facciate, coperture e parti comuni in genere; |
| c) infissi; | |
| d) impianto elettrico; | |
| e) impianto idrico e servizi igienico-sanitari; | |
| f) impianto di riscaldamento; | |

N.B.: Si sottolinea la necessità di apporre entrambe le firme previste in fondo alla domanda, in quanto la prima riguarda la sottoscrizione di tutte le dichiarazioni rese e la seconda, il consenso al trattamento dei dati personali, ai sensi del D.Lgs, n. 196/2003