

 <p><b>Provincia di Perugia</b></p>	<p><b>PROVINCIA DI PERUGIA SETTORE AMMINISTRATIVO AREA VASTA SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE UFFICIO SERVIZI E FORNITURE STAZIONE APPALTANTE</b></p>
--	---



per conto del Comune di Gubbio

**BANDO DI GARA - SUA 142**

**GARA A PROCEDURA APERTA, SOTTO SOGLIA COMUNITARIA, PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE TECNICA ED ORGANIZZATIVA DEL TEATRO COMUNALE “L.RONCONI” DI GUBBIO-IDEAZIONE E REALIZZAZIONE DEL PROGETTO CULTURALE ANNI 2019-2023**

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Stazione Unica Appaltante** presso la Provincia di Perugia (Via Palermo n. 21/c – 06129 PERUGIA – tel. 075/36811 (centralino) – Pec: [provincia.perugia@postacert.umbria.it](mailto:provincia.perugia@postacert.umbria.it); URL: [www.provincia.perugia.it](http://www.provincia.perugia.it), per conto del Comune di Gubbio.

**I.2)** Il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P. ex art. 31 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. ) è il dott. Matteo Morelli Responsabile servizio cultura e sviluppo economico del Comune di Gubbio- e-mail:[m.morelli@comune.gubbio.pg.it](mailto:m.morelli@comune.gubbio.pg.it).

**I.3) Indirizzo per ottenere informazioni/chiarimenti:**

Per informazioni e/o chiarimenti di carattere tecnico-amministrativo sulla presente procedura è possibile contattare il RUP e gli Uffici della Provincia di Perugia mediante formulazione di quesiti, esclusivamente in forma scritta, indirizzati ai seguenti recapiti di posta elettronica:

**Comune di Gubbio**

[m.morelli@comune.gubbio.pg.it](mailto:m.morelli@comune.gubbio.pg.it).

**Provincia di Perugia:**

[valeria.costarelli@provincia.perugia.it](mailto:valeria.costarelli@provincia.perugia.it);

[rita.rossetti@provincia.perugia.it](mailto:rita.rossetti@provincia.perugia.it)

I quesiti proposti dagli interessati e le relative risposte verranno pubblicate tempestivamente nella home page del portale della Provincia di Perugia <http://www.provincia.perugia.it/sportelloonline/gareeappalti/gareattive>, nello spazio dedicato alla singola procedura di gara (sotto-sezione FAQ). In ogni caso i quesiti formulati dagli interessati saranno resi noti in forma anonima, per ragioni di trasparenza e nel rispetto della *par condicio competitorum*.

**I.4) Indirizzo per ottenere la documentazione:** Il presente Bando integrale e il relativo Disciplinare di gara contenente le norme integrative al bando medesimo in ordine ai requisiti minimi, alle condizioni e modalità di partecipazione, di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure ed ai criteri di aggiudicazione della concessione, nonché tutta la modulistica e tutta la documentazione tecnico-amministrativa di riferimento, i cui contenuti sono da intendersi quale parte integrante e sostanziale del presente Bando, sono disponibili e gratuitamente scaricabili dal profilo di committente della SUA al seguente indirizzo internet: <http://www.provincia.perugia.it/sportelloonline/gareeappalti/gareattive>.

Per maggiori informazioni si rinvia al Disciplinare di gara.

### **Sezione II: Oggetto della Concessione**

**II.1.1) Denominazione conferita alla concessione dalla Stazione Appaltante:** Procedura aperta, sotto soglia comunitaria, ai sensi degli artt. 60, 95 e 164 del d.lgs. 50/2016, per l'affidamento in concessione della gestione tecnica ed organizzativa del teatro comunale "L.Ronconi".

#### **CIG 7782342FC4**

Si da atto, considerata la peculiarità dell'affidamento oggetto del presente disciplinare, che per la presente procedura non è richiesto l'utilizzo di mezzi di comunicazione elettronici.

#### **II.1.2) Tipo di concessione e luogo di esecuzione del servizio**

**Tipologia:** Concessione di pubblico servizio.

**Luogo di Esecuzione:** Italia – Umbria – Comune di Gubbio (Pg).

**Codice NUTS:** ITI21

**II.1.3) L'avviso riguarda:** Concessione di pubblici servizi.

#### **II.1.4) Breve descrizione della concessione**

Il Comune di Gubbio, in esecuzione della determinazione a contrarre n. 132 del 31.01.2019, intende affidare in concessione, ad un soggetto in possesso dei requisiti di partecipazione definiti dalla *lex specialis* di gara, la gestione tecnica ed organizzativa del teatro comunale "L.Ronconi" per la durata di 5 anni, a decorrere dalla data di affidamento del servizio.

La concessione è costituita da un unico lotto.

Per ulteriori dettagli si fa espresso rinvio al Capitolato.

**II.1.5) Divisione in Lotti:** NO. L'offerta dovrà essere riferita obbligatoriamente alla totalità del servizio così come specificato nel Capitolato speciale.

**II.1.6) Ammissibilità di varianti:** NO.

#### **II.2.1) Quantitativo o entità totale stimata della concessione**

Il valore presunto della concessione, comprensivo della proroga tecnica è di **€ 302.500,00**, oltre IVA.

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € 0,00 Iva e/o altre imposte e contributi di legge esclusi e non è soggetto a ribasso.

Ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i per il presente appalto non sono previsti rischi interferenziali in quanto trattasi di servizi di natura intellettuale. Pertanto l'importo per oneri della sicurezza da rischi di interferenza è pari ad € 0,00 (zero). Così come previsto dal citato articolo del Codice, l'operatore economico interessato a concorrere non è tenuto all'indicazione, all'interno della propria offerta economica, degli oneri aziendali
--

e dei costi di manodopera.

La concessione del servizio prevede il versamento da parte del concedente, a favore della concessionaria, ai sensi dell'art. 165 del DLGS 50/2016, di un contributo annuale pari ad **€. 20.500,00 oltre IVA** come per legge.

Tale contributo anno costituisce base d'asta rispetto alla quale ciascun concorrente dovrà esprimere, a pena di esclusione, il proprio ribasso percentuale.

**II.2.2) Opzioni:** La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni

### **II.3) Durata della concessione e termini di esecuzione**

La durata della concessione è stabilita in anni 5 (cinque) decorrenti dalla data di affidamento del servizio.

La consegna del servizio potrà avvenire anche sotto riserva di legge e l'impresa aggiudicataria dovrà avviare il servizio, su richiesta della stazione appaltante, anche in pendenza della stipula del contratto ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs 50/2016. Alla scadenza il rapporto si intende risolto di diritto e senza obbligo, né onere di disdetta.

### **II.3.1) Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1.1) Garanzie per la partecipazione alla procedura:** L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da **garanzia fidejussoria**, pari almeno al 2% dell'importo totale stimato della concessione come indicato al punto **II.2.1)** del presente Bando e pari a **€. 6.050,00** di durata non inferiore al periodo di validità dell'offerta (180 giorni dal termine di scadenza delle offerte), costituita con le modalità previste dall'**art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.** e riportate nell'art. 10 del Disciplinare di gara. All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare garanzia definitiva come per legge.

**III.1.2) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario della concessione:** Alla presente procedura è ammessa la partecipazione dei Raggruppamenti Temporanei di Imprese (R.T.I) ai sensi degli artt. 47 e 48 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 , costituito o costituendo, tra due o più soggetti.

### **III.2) Condizioni di partecipazione:**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di partecipazione:** I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

#### **Requisiti di ordine generale**

Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

#### **Requisiti di idoneità**

**a) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura** oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

#### **Requisiti di capacità economica e finanziaria**

**b) aver realizzato nell'ultimo triennio (2016-17-18) un fatturato specifico** annuo non inferiore ad € 90.000,00 Iva esclusa relativo a servizi inerenti alla gestione dei teatri.

## **Requisiti di capacità tecnica e professionale**

**c) Avere gestito nell'ultimo triennio (2016-2017-2018) almeno n. 1 servizio di Gestione Teatri** con la indicazione di importi, date e destinatari (pubblici e/o privati) dei servizi stessi.

**III.2.3) Partecipazione Riservata:** NO.

**III.2.4) Subappalto:** è consentito ai sensi dell'art. 174 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

### **Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Tipo di procedura:** Aperta, sotto soglia comunitaria, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

**IV.2) Criterio di aggiudicazione:** Concessione di servizi da aggiudicarsi in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016. L'aggiudicazione verrà disposta a favore del concorrente che avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto, come risultante dalla somma dei punteggi parziali attribuiti all'Offerta Tecnica ed all'Offerta Economica, nella graduatoria formulata dalla Commissione.

**Offerta tecnica Max punti 70/100** sulla base dei seguenti criteri di valutazione di seguito riportati:

#### **A)Modello di gestione del Teatro (25 punti su 70)**

**La proposta di modello di gestione del teatro deve indicare e illustrare:**

A. 1 Organizzazione operativa nella gestione complessiva del Teatro—max punti 15;

A.2 Capacità di valorizzare e fare rete con le realtà associative, culturali ed imprenditoriali presenti sul territorio comunale. Il concorrente dovrà descrivere quale rete di contatti e relazioni intende attivare con le realtà imprenditoriali (scuole, associazioni, attività commerciali ed imprenditoriali ecc), per realizzare le finalità perseguite dall'Amministrazione Comunale come previsto dall'art. 3 del Capitolato . —max punti 10.

#### **B)Attività di promozione e comunicazione (10 punti su 70)**

#### **C)Programmazione e realizzazione della offerta teatrale annuale(35 punti su 70)**

In particolare la valutazione avrà ad oggetto i temi assegnati nei sub criteri sotto indicati:

C.1 Proposta di spettacoli organizzati dal concessionario da sottoporre al vaglio del Comune di Gubbio e, qualora si tratti di prosa, del TSU.Saranno attribuiti 3 punti per ogni spettacolo aggiuntivo fino ad un massimo di 21.

C.2 Programmazione e realizzazione di laboratori e giornate ad ingresso gratuito in ambito scolastico e dell'associazionismo locale.

Sarà attribuito 1 punto per ogni attività aggiuntiva (laboratori e/o giornate) fino ad un massimo di 5 punti.

C.3 Eventuali attività a favore del Comune di Gubbio aggiuntive a quelle già previste dall'art.1 comma 6 del capitolato speciale di gara pur garantendo le medesime condizioni tecniche ed organizzative (escluso il personale antincendio a carico dell'A.C.) Saranno attribuiti 3 punti per ogni attività aggiuntiva gratuita organizzata direttamente dal Comune di Gubbio ( convegni, concerti,spettacoli ecc) fino ad un massimo di 9 punti.

#### **Offerta economica Max punti 30/100**

Gli importi si intendono IVA esclusa.

**Ciascun concorrente dovrà esprimere la propria offerta obbligatoriamente in ribasso percentuale rispetto al contributo base d'asta pari ad €. 20.500,00.**

#### **IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.3.1) Numero di riferimento codice CIG: 7782342FC4**

**IV.3.2) Documenti - condizioni per ottenerli:** punto I.4).

**IV.3.3) Termine per il ricevimento delle offerte: ore 12.00 del 28.02.2019** - Indirizzo al quale far pervenire le offerte: Vedi punto I.5).

**IV.3.4) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte:** Italiano.

**IV.3.5)** Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte ex art. 93, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

**IV.3.6) Apertura delle offerte:** La gara sarà esperita in seduta pubblica in data **01.03.2019 alle ore 10:00** presso la sede della Provincia di Perugia, in Via Palermo n. 21/c - piano terra sala riunioni.

**Persone ammesse ad assistere alle sedute pubbliche:** può presenziare alle operazioni di apertura delle offerte pervenute chiunque vi abbia interesse. Si precisa tuttavia che potranno formulare richieste, osservazioni e inserimento di dichiarazioni a verbale solo i soggetti legittimati per legge, e cioè i legali rappresentanti dei concorrenti o loro delegati che dovranno qualificarsi mediante esibizione di valido documento di identità e/o della delega in forma scritta da cui risulti la rispettiva legittimazione.

#### **Sezione V: Altre informazioni.**

##### **V.1) Informazioni complementari:**

Oneri a carico dell'aggiudicatario: con la partecipazione alla gara l'operatore economico si impegna ad accettare insindacabilmente le condizioni tecniche, economiche, finanziarie ed operative della concessione, come meglio precisate nel Capitolato e nel Disciplinare di gara. Sono, altresì, a carico dell'aggiudicatario i costi di pubblicazione della gara.

**La domanda di partecipazione deve essere legalizzata con n. 1 marca da bollo da euro 16,00.** Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi del Disciplinare di gara. In caso di offerte uguali si procederà, al sorteggio ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924.

La Stazione Unica Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del D. Lgs. n. 50/2016.

**Trattamento dati:** I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 – General Data Protection Regulation (GDPR) e Dlgs 101/2018- esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente bando

Per tutto quanto non riportato nel presente Bando si rinvia al Disciplinare di gara ed al Capitolato Speciale.

**V.2) Riserve di aggiudicazione:** La Stazione Appaltante, si riserva ogni più ampia facoltà di non dar luogo alla gara, di rinviarne la data o di non procedere all'aggiudicazione provvisoria e/o definitiva della stessa senza che i concorrenti possano rappresentare alcuna pretesa al riguardo.

In tali ipotesi l'offerente non potrà avere alcuna pretesa circa il rimborso per spese sostenute a qualsiasi titolo per la partecipazione alla procedura di gara.

**V.3) Normativa di riferimento:** Si rinvia a quanto espressamente previsto e disciplinato dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., oltreché dalle disposizioni previste dal Capitolato Speciale, al presente Bando e dal Disciplinare di gara.

Si fa inoltre rinvio a quanto previsto dai RR.DD. 18/11/1923, n. 2440 e 23/05/1924, n. 827, per quanto compatibili ed applicabili.

##### **V.4) Procedure di ricorso**

**V.4.1) Organismi responsabili delle procedure di ricorso:** Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Umbria, Via Baglioni n. 3, 06121 - Perugia, Italia, Tel. 075-5755311 (L. 1034/1971 e s.m.i.);

**V.4.2)** Presentazione di ricorso: 30 giorni al TAR Umbria.

**V.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso: Vedi punto I.1).**

**V.5) Data del presente bando integrale: 06.02.2019**

**V.6) Data di pubblicazione del bando sulla GURI: n. 17 del 08.02.2019**

**Il Dirigente del Servizio Stazione Appaltante  
Dott. Stefano Rossi \***

- *Documento firmato digitalmente*

**N.B. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, così come rettificato con D. Lgs. n. 56/2017, il presente bando è pubblicato sul portale della Provincia di Perugia in data 06.02.2019**