



AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO
Allegato XIV, parte I, lett. C) – D.Lgs. 50/2016

PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DI "ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO (POR FESR 2014-2020 ASSE 8 AZIONI 8.3.1 E 8.4.1) DELLA SCUOLA PRIMARIA DI TORRE DEI CALZOLARI. COD. ARES 0540240402". – CUP G38E18000250006 – CIG 8208322997 – CATEGORIA PREVALENTE OG1.

Il Settore Lavori Pubblici - Manutenzioni - Aree Interne del Comune di Gubbio, in esecuzione alla determinazione dirigenziale n. 238 del 13/02/2020, intende procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ex art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii., con invito rivolto ad almeno quindici operatori economici, ove esistenti, da individuare mediante pubblicazione del presente **avviso di "indagine di mercato"**.

In questa fase, pertanto, non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale, para concorsuale, di gara di appalto o di procedura negoziata e non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altra classificazione di merito.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l'Ente procedente ai fini dell'affidamento di che trattasi.

A conclusione dell'indagine conoscitiva di mercato, l'Ente procederà alla costituzione di un elenco nel quale saranno iscritte le ditte in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti e che abbiano inviato la propria manifestazione di interesse nei termini e con le modalità prescritte dal presente avviso.

L'Ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e a non dar seguito alla successiva gara informale, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

1. Amministrazione aggiudicatrice:

Comune di Gubbio, Piazza Grande n. 9, 06024 Gubbio (Pg) – Partita IVA 00334990546

indirizzo pec: comune.gubbio@postacert.umbria.it

numero telefono: 075-92371

per informazioni complementari: Responsabile Unico del Procedimento Ing. Francesca Rogari, indirizzo mail f.rogari@comune.gubbio.pg.it, numero 075-9237250

2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice: comune (non capoluogo di provincia)

3. Centrale di committenza: SUA – Stazione Unica Appaltante della Provincia di Perugia

4. Codici CPV: 45262522-6 Lavori edili

5. Indirizzo Internet del «profilo di committente» (URL): <http://www.comune.gubbio.pg.it/>

6. Data di spedizione dell'avviso di pubblicazione nel profilo di committente: 13/02/2020



7. Descrizione dell'appalto: L'appalto ha per oggetto la realizzazione di tutte le opere necessarie per l'adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola primaria di Torre dei Calzolari, sita in Gubbio (PG), via della Villa, 1 – fraz. Torre dei Calzolari.

8. Importo stimato dei lavori: Euro 261.376,06 oltre iva, compresi € 11.208,95 per oneri della sicurezza, € 93.609,17 incidenza della manodopera ed € 25.054,56 di costi della sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso. L'appalto è con contratto da stipulare a misura, art. 3 comma 1, lettera e) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii..

9. Varianti: ammesse ai sensi dell'art.106 al D.Lgs. n.50/2016 e ss. mm. e ii.

10. Tempi di consegna dei lavori: 236 (duecentotrentasei) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, indicati nel art. 2.10 del capitolato speciale d'appalto.

11. Condizioni di partecipazione: sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs, 50/2016 e ss. mm. e ii., ovvero le imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.. per cui non sussistono le cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. o da altre disposizioni di legge vigenti.

Trattandosi di lavori di importo pari ad € 261.376,06, di cui € 232.440,93 nella categoria prevalente OG 1 - € 28.935,13 nella categoria OG 11 (impianti tecnologici di cui: € 1.463,52 OS3 Cat. Scorporabile "impianti idrico sanitari, cucine, lavanderia - € 7.014,83 OS 28 Cat. Scorporabile "impianti termici e di condizionamento" - € 20.456,78 OS30 Cat. Scorporabile "impianti interni elettrici, telefonici, radiotelevisivi e televisivi"), gli operatori economici in conformità a quanto previsto dall'art. 84 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 devono essere in possesso dell'attestazione rilasciata da Società di Attestazione (SOA) nella categoria "OG 1 - Edifici civili e industriali", classifica I, in corso di validità ed eventualmente la quantificazione nelle categorie scorporabili, a qualificazione SOA facoltativa ma con obbligo del possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 maturati in lavori analoghi/similari. In assenza del possesso dei requisiti nelle categorie scorporabili l'operatore dovrà indicare in quale forma tra quelle di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. intende partecipare.

È fatto divieto all'operatore economico di dichiarare il proprio interesse alla presente procedura anche in forma individuale qualora lo abbia dichiarato come soggetto facente parte di un raggruppamento temporaneo o consorzio o quale componente di un'aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete e neppure come soggetto partecipante a più di uno di tali raggruppamenti/consorzi.

Non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un operatore economico, né che l'Impresa ausiliaria dichiari anch'essa il proprio interesse alla procedura.

12. Tipo di procedura di aggiudicazione: procedura negoziata, ai sensi art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016

13. Eventuale suddivisione in lotti: unico lotto

14. Numero minimo di candidati: 10 (dieci) operatori economici.

Qualora gli operatori economici iscritti in elenco siano in numero superiore a 10 (quello minimo sopra indicato) presumibilmente il giorno 03/03/2020 alle ore 15:15 presso gli uffici della Stazione Appaltante, in seduta pubblica, si procederà all'estrazione, tramite sorteggio, di 10 numeri di



protocollo, associati agli operatori economici ammessi; quindi si formerà l'elenco dei soggetti da invitare, senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici.

Il sorteggio pubblico avverrà presso postazione informatica dedicata del Settore, mediante l'utilizzo di un generatore di numeri casuali rinvenibile all'indirizzo <http://www.blia.it/utli/casuali>. Prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri progressivi formati, senza indicazione delle generalità degli operatori economici che hanno presentato istanza. Al sorteggio pubblico, la cui data sarà comunicata sul profilo del committente al sito internet <http://www.comune.gubbio.pg.it/>, con almeno 3 giorni di anticipo, presso la sede del Comune di Gubbio, piazza Grande 9, sono ammessi i legali rappresentanti o loro delegati.

Prima del sorteggio si darà lettura del verbale di verifica delle manifestazioni di interesse, limitatamente alle istanze escluse e relative motivazioni, onde tenere riservate le generalità degli operatori ammessi a sorteggio, nel rispetto dell'art. 53, comma 2 lett. b del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii..

Nel caso in cui il numero degli operatori interessati risulti di poco superiore a quello minimo richiesto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di invitarli tutti, senza procedere al sorteggio.

Nel caso in cui il numero degli operatori interessati sia insufficiente rispetto a quello minimo richiesto, il Responsabile del Procedimento, si riserva di integrare l'elenco dei soggetti da invitare mediante altri operatori in possesso dei requisiti richiesti, individuati discrezionalmente, oppure di esperire la procedura tra i soli soggetti che hanno manifestato interesse.

15. Criteri di aggiudicazione dell'appalto: minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) ed art.97 del D.lgs. n. 50/2016.

16. Termine ultimo per la trasmissione delle domande di partecipazione: ore 12:00 del 28/02/2020

Il recapito tempestivo della manifestazione rimane ad esclusivo rischio del mittente. La stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il mancato arrivo nei termini stabiliti della manifestazione o dello smarrimento della stessa.

Ai fini del rispetto del termine di cui sopra verranno considerate le dichiarazioni pervenute all'indirizzo PEC della stazione Appaltante entro il termine sopra indicato.

Decorso il termine perentorio di scadenza previsto non verrà ritenuta valida alcun'altra dichiarazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di precedente inoltrata.

Le dichiarazioni di interesse non saranno dichiarate ammissibili qualora: siano pervenute oltre il termine previsto, risultino incomplete nelle parti essenziali; non risultino sottoscritte; non risultino corredate da fotocopia di un valido documento di identità del/i soggetto/i sottoscrittore/i; nei casi di divieto sopra indicati.

Non saranno in alcun caso prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute al protocollo oltre il predetto termine perentorio.

17. Indirizzo al quale le domande di partecipazione: posta elettronica certificata (P.E.C.) inviata all'indirizzo comune.gubbio@postacert.umbria.it, esclusivamente da un indirizzo PEC del concorrente.



Nell'oggetto della PEC dovrà necessariamente essere indicata la seguente dicitura: **“PARTITA IVA DITTA PARTECIPANTE: INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO (POR FESR 2014-2020 ASSE 8 AZIONI 8.3.1 E 8.4.1) DELLA SCUOLA PRIMARIA DI TORRE DEI CALZOLARI. COD. ARES 0540240402” – CUP G38E18000250006” MANIFESTAZIONE D’INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER APPALTO DEI LAVORI”**.

18. Lingua utilizzabile nelle domande di partecipazione: italiano

19. Altre eventuali informazioni: il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Francesca Rogari, dipendente del Comune di Gubbio, Settore Lavori Pubblici - Manutenzioni – Aree Interne, Servizio Gestione e Valorizzazione del Territorio; le richieste di informazione potranno essere indirizzate ai seguenti recapiti: indirizzo mail f.rogari@comune.gubbio.pg.it e numero tel. 075/9237250.

Il presente Avviso viene pubblicato sul profilo del committente e alla pagina “BANDI E AVVISI” all’indirizzo <http://www.comune.gubbio.it/>, per almeno 15 giorni consecutivi.

Il possesso dei requisiti dichiarati dovrà essere confermato ed integrato all’atto della partecipazione alla gara e sarà comunque sempre verificato per il soggetto affidatario, all’esito della procedura di affidamento.

In caso di mancata comprova dei requisiti autocertificati si procederà, in conformità con le vigenti disposizioni di legge, alla denuncia all’Autorità Giudiziaria, oltre che alla comunicazione all’A.N.A.C..

Per la presente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali istanze generiche per l’inserimento in elenchi di operatori economici pervenute antecedentemente o successivamente alla data di pubblicazione del presente avviso.

Qualsiasi comunicazione tra gli operatori economici e la Stazione Appaltante dovrà avvenire a mezzo posta elettronica.

Per tutto quanto non espressamente previsto si fa rinvio alla vigente normativa in materia.

Gubbio, 13/02/2020

Per eventuali informazioni contattare:

geom. Cinzia Latini tel. 075/9237234 - c.latini@comune.gubbio.pg.it

geom. Giuseppe Marcheggiani tel. 075/9237255 - g.marcheggiani@comune.gubbio.pg.it

geom. Andrea Moscetti Castellani Andrea tel. 075/9237252 - a.moscetticastellani@comune.gubbio.pg.it

Il Dirigente
Ing. Luigi Casagrande

Allegato A – Domanda di partecipazione

4	Settore Lavori Pubblici – Manutenzioni – Aree Interne Servizio Gestione e Valorizzazione del Territorio	Gubbio, Piazza Grande, 9 Tel. 075 92371 centralino	gestioneterritorio@comune.gubbio.pg.it
---	--	---	--