



SETTORE LAVORI PUBBLICI-PATRIMONIO-MANUTENZIONI- AREE INTERNE

SERVIZIO GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 654 DEL 18/05/2021

Oggetto: “INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA O. NELLI. CODICE ARES: 0540242636- CUP: G38E18000260006” – AVVIO PROCEDURA MANIFESTAZIONE INTERESSE

IL DIRIGENTE

VISTO il documento istruttorio redatto in data 17/05/2021 dal Responsabile del Procedimento Ing. Francesca Rogari che integralmente si trascrive:

“Premesso che:

- *il Comune di Gubbio, a seguito di partecipazione al bando “POR FESR 2014-2020, Asse 8, Azione 8.3.1. – 8.4.1. programmazione di interventi per l’edilizia scolastica 2018-2020” approvato dalla Regione Umbria con D.G.R. n. 486 del 14/05/2018, è risultato assegnatario del finanziamento di € 711.134,68 come da Determinazione Dirigenziale Regione Umbria n. 8513 del 21/08/2018 per l’esecuzione dei lavori di “Adeguamento sismico, efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado Ottaviano Nelli”;*
- *con D.D. n. 977 del 04/02/2019, la Regione Umbria ha impegnato le somme relative al suddetto finanziamento;*
- *con D.G.C. n. 167 del 22/08/2019, come integrata con D.G.C. n. 220 del 24/10/2019, avente per oggetto “Prenotazione incentivi previsti dal meccanismo del Conto Termico 2.0 gestito dal GSE – Gestore dei Servizi Energetici per gli edifici scuola dell’infanzia e primaria Aldo Moro e scuola secondaria di primo grado Ottaviano Nelli”, sono state approvate le diagnosi energetiche degli edifici di cui all’oggetto, finalizzate alla prenotazione dell’incentivo;*
- *con nota acquisita al protocollo dell’Ente con n. 48555 del 12/12/2019 è stata trasmessa dal GSE comunicazione di accoglimento della richiesta di incentivo;*
- *con D.G.C. n. 280 del 23/12/2019 si approvava il progetto di fattibilità tecnico economica dell’importo complessivo di € 1.387.076,48;*
- *con D.D. n. 1041 del 23/07/2020 sono stati affidati la redazione della verifica vulnerabilità sismica, progettazione definitiva e esecutiva, relazione geologica, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, in via definitiva, al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti Exup Srl, mandataria, con sede in via Sandro Pertini n. 12 – Umbertide (PG) C.F. e P.I. 03065390548 e Geoland del dott. Geol. Giorgio*



Piagnani, mandante, con sede in piazza Primo Maggio n. 5 – Bastia Umbra (PG), C.F. PGNRG72H16G478M e P.I. 02540680549;

- *con D.G.C. n. 183 del 02/11/2020 è stata approvata la variazione del progetto di fattibilità tecnico economica per un importo complessivo pari ad € 1.110.771,34;*
- *con D.G.C. n.48 del 07/04/2021 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto.*

Visto l'art. 1 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 cd. "Decreto Semplificazioni" che espressamente prevede:

"1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto.

2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

[...]

b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, [...]. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati."

Ritenuto pertanto necessario, al fine di individuare 20 soggetti, provvedere all'indizione di una indagine di mercato, in conformità a quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici".



Ritenuto, ai fini dell'individuazione del contraente, di provvedere mediante il ricorso a procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 lett.b) del Legge 11 settembre 2020, n. 120 previo espletamento di indagine di mercato.

Evidenziato che il contraente sarà scelto in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), art. 97 del D.Lgs 50/2016 e art. 2 comma 4 D.Lgs. 120/2020.

Considerato che l'intervento non può essere suddiviso in lotti secondo quanto previsto dall'art.51 al D.Lgs. n.50/2016 e ss. mm. e ii. in quanto trattasi di opera non frazionabile a causa della tipologia peculiare del lavoro e dei tempi richiesti dall'ente finanziatore per la rendicontazione finale dell'appalto.

Preso atto della sospensione dell'art.37, comma 4 del D.Lgs 50/2016 fino al 31.12.2021, disposta dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 cd. "Decreto Semplificazioni", per effetto della quale l'Ente può procedere autonomamente all'espletamento delle procedure di gara.

Visti gli allegati schema Avviso di indagine di mercato, Allegato A – modello di domanda e Disciplinare telematico, che dovranno essere pubblicati sul profilo del committente Comune di Gubbio, nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "BANDI, CONCORSI E AVVISI", nella pagina "AVVISI" e sulla piattaforma telematica "net4market" per la durata di giorni 15.

Preso atto che all'intervento è stato attribuito CUP G38E18000260006.

Per quanto sopra si propone:

- *di stabilire che l'affidamento dei lavori da realizzare di "INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA O. NELLI. CODICE ARES: 0540242636- CUP: G38E18000260006" avverrà ai sensi dell'art. 1, lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 invitando n. 20 ditte a seguito di indagine di mercato svolta ai sensi dell'art. 63 c. 6 del D.Lgs 50/2016;*
- *di approvare gli allegati schema Avviso di indagine di mercato, Allegato A – modello di domanda e Disciplinare telematico, stabilendo che l'avviso venga pubblicato sul profilo di committente Comune di Gubbio, nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "BANDI, CONCORSI E AVVISI", nella pagina "AVVISI" e sulla piattaforma telematica "net4market" per la durata di giorni 15;*
- *di pubblicare l'avviso relativo al successivo espletamento della procedura negoziata sul profilo di committente Comune di Gubbio, nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "BANDI, CONCORSI E AVVISI" ai sensi della Legge 11 settembre 2020, n. 120 cd. "Decreto Semplificazioni";*
- *di svolgere la successiva procedura ex art. 36 comma 2 lett. b), sulla piattaforma telematica "Net4market" per l'effettuazione della gara con invito rivolto agli operatori economici sorteggiati.";*

visto il decreto sindacale n. 13 del 29 aprile 2020, con il quale è stato nominato il Dirigente del Settore Lavori Pubblici – Patrimonio - Manutenzioni - Aree interne a decorrere dall'01/05/2020;

vista la D.D. n. 670 del 19/05/2020 con la quale è stato conferito l'incarico concernente la Posizione Organizzativa del "Servizio Gestione e Valorizzazione del Territorio" nell'ambito del Settore Lavori Pubblici, Patrimonio, Manutenzione ed Aree Interne, a far data dal 01/06/2020;

visto il D. Lgs. 50/2016, come modificato dalla L.120/2020;



visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
visto il D.Lgs. n. 118/2011;
visto il D.Lgs. n. 165/2001;
visto il D.Lgs. n. 33/2013;
visto lo statuto comunale;
visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
visto il regolamento comunale di contabilità;
visto il regolamento comunale dei contratti;
visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1. di stabilire che l'affidamento dei lavori da realizzare di *“INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA O. NELLI. CODICE ARES: 0540242636- CUP: G38E18000260006”* avverrà ai sensi dell'art. 1, lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 invitando n. 20 ditte a seguito di indagine di mercato svolta ai sensi dell'art. 63 c. 6 del D.Lgs 50/2016;
2. di approvare gli allegati schema Avviso di indagine di mercato, Allegato A – modello di domanda e Disciplinare telematico, stabilendo che l'avviso venga pubblicato sul profilo di committente Comune di Gubbio, nella sezione “amministrazione trasparente” sotto la sezione “BANDI, CONCORSI E AVVISI”, nella pagina “AVVISI” e sulla piattaforma telematica “net4market” per la durata di giorni 15;
3. di pubblicare l'avviso relativo al successivo espletamento della procedura negoziata sul profilo di committente Comune di Gubbio, nella sezione “amministrazione trasparente” sotto la sezione “BANDI, CONCORSI E AVVISI” ai sensi della Legge 11 settembre 2020, n. 120 cd. “Decreto Semplificazioni”;
4. di dare atto che al seguente servizio è stato attribuito il CUP G38E18000260006;
5. di svolgere la successiva procedura ex art. 36 comma 2 lett. b), sulla piattaforma telematica “Net4market” per l'effettuazione della gara con invito rivolto agli operatori economici sorteggiati;
6. di dare atto che la presente determinazione, non comportando impegno di spesa, risulta immediatamente esecutiva.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL DIRIGENTE

Luigi Casagrande / INFOCERT SPA

Documento sottoscritto con firma digitale