



## **SETTORE LAVORI PUBBLICI-PATRIMONIO-MANUTENZIONI- AREE INTERNE**

### **SERVIZIO GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO**

DETERMINAZIONE N. 1830 DEL 21/10/2021

**Oggetto: “INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA DELL'INFANZIA DI PADULE”. CODICE ARES : 0540240169. AGGIORNAMENTO 2020. PROGRAMMAZIONE INTERVENTI EDILIZIA SCOLASTICA 2018-2020. AVVISO INDAGINE MERCATO PREORDINATA ALL’AFFIDAMENTO SERVIZI ATTINENTI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER SERVIZIO PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COMPRESA REDAZIONE RELAZIONE GEOLOGICA, CSP, CSE E D.L, VERIFICHE E COLLAUDI. APPROVAZIONE AVVISO**

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visto il documento istruttorio del Responsabile del procedimento ing. Andrea Bellucci, datato 20/10/2021, che di seguito si riporta integralmente:

“Premesso che

- il Comune di Gubbio, a seguito di partecipazione al bando di cui al Decreto legge n. 104/2013, art. 10, convertito nella legge n. 128/2013. Decreto legge n. 8/2017, convertito nella legge n. 45/2017. Decreto del Ministro dell’Economia e delle finanze, di concerto con il Ministro dell’Istruzione, università e ricerca e con il Ministro delle Infrastrutture e trasporti 3 gennaio 2018. Aggiornamento 2020 programmazione di interventi per l’edilizia scolastica 2018-20 è risultato assegnatario del finanziamento di n.2 edifici scolastici;
- con D.M. 192 del 23/06/2021 è stato autorizzato l’utilizzo dei contributi pluriennali a valere sui fondi Mutui BEI 2018-20;

Considerato inoltre che all’interno delle citate Programmazioni risulta finanziato l’intervento di adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola dell’Infanzia di Padule per il seguente importo:

- Infanzia di Padule per euro 750.000,00 (di cui € 700.000,00 con fondi mutui BEI 2018-2020, annualità 2020, e per € 50.000,00 con fondi di bilancio);

Ritenuto urgente e necessario affidare gli incarichi riguardanti la progettazione definitiva - esecutiva, compresa la redazione della relazione geologica, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione degli interventi in oggetto;



Dato atto che ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e succ. m. e i. l'appalto non è suddiviso in lotti funzionali e/o prestazionali;

Visto che ai sensi dell'art. 51 della Legge 108/2021, i servizi di ingegneria e architettura e di progettazione, di importo inferiore a 139.000,00 euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, ai soggetti di cui all'art. 46 D. Lgs. 50/2016 e succ. m. e i. nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ad affidamento diretto anche senza consultazioni di più operatori;

Tenendo conto che l'importo previsto a base d'asta delle prestazioni relative ai servizi di ingegneria ed architettura, esclusi contributi previdenziali CNPAIA e IVA, il tutto meglio descritto nell'allegato documento di calcolo dei corrispettivi (Allegato 3), è stato quantificato in base alle tabelle del Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, inclusa anche la voce "spese e oneri accessori" è pari a "Scuola dell'infanzia di Padule: € 114.661,59";

Visto l'art. 40 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e succ. m. e i. di seguito riportato "a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici";

Visto l'art 3 del D.Lgs. 50/2016 in cui il «mercato elettronico» è definito «uno strumento di acquisto e di negoziazione che consente acquisti telematici per importi inferiori alla soglia di rilievo europeo basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via telematica»;

Visto lo «Schema avviso indagine» di mercato contenente gli elementi essenziali del contratto, i requisiti di idoneità professionale, i requisiti minimi di capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione, i criteri di selezione degli operatori economici da invitare alle successive procedure negoziate;

Visti gli allegati al citato Schema: modello istanza di partecipazione e dichiarazioni (Allegato 1), tabella dichiarazione requisiti professionali (Allegato 2) e calcolo dei corrispettivi a base di gara (Allegato 3).

Tutto ciò premesso si propone:

- di dare atto che il Comune di Gubbio, a seguito di partecipazione al bando di cui al Decreto legge n. 104/2013, art. 10, convertito nella legge n. 128/2013. Decreto legge n. 8/2017, convertito nella legge n. 45/2017. Decreto del Ministro dell'Economia e delle finanze, di concerto con il Ministro dell'Istruzione, università e ricerca e con il Ministro delle Infrastrutture e trasporti 3 gennaio 2018. Aggiornamento 2020 programmazione di interventi per l'edilizia scolastica 2018-20 è risultato assegnatario del finanziamento per l'«INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA DELL'INFANZIA DI PADULE». CODICE ARES : 0540240169;
- di dare atto che con D.M. 192 del 23/06/2021 è stato autorizzato l'utilizzo dei contributi pluriennali a valere sui fondi Mutui BEI 2018-20;
- di dare atto che l'intervento è previsto nel Programma triennale OO.PP. 2021-2023 ed elenco annuale 2021, per un importo complessivo di € 750.000,00, finanziato per € 700.000,00 con fondi mutui BEI 2018-2020, annualità 2020, e per € 50.000,00 con fondi di bilancio;
- di attivare indagine esplorativa di mercato finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e di pubblicità, idonei operatori economici interessati all'affidamento nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.e i. degli incarichi riguardanti la progettazione definitiva - esecutiva, la D.L., l'attività di misura e



contabilità ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, compresa la relazione geologica, verifiche e collaudi relativi all'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA DELL'INFANZIA DI PADULE". CODICE ARES : 0540240169";

- di stabilire che il criterio di aggiudicazione della successiva procedura negoziata sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 comma 3 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. secondo i criteri e i relativi fattori ponderali e gli elementi individuati sulla base delle Linee guida ANAC n. 1 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" che risultano pertinenti rispetto all'oggetto dell'appalto;
- di dare atto che gli importi previsti a base d'asta della prestazione su cui presentare offerta, calcolati applicando il Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, oltre a contributi ed IVA, assunti quale base di calcolo del preventivo di spesa su cui proporre successivamente il ribasso d'asta sono pari ad € 114.661,59;
- di approvare il relativo Schema di avviso e suoi allegati che danno avvio all'indagine di mercato dando atto che lo stesso sarà pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente" e sul portale del Comune per un minimo di 15 giorni, ai sensi dell'art. 216, comma 9 del D.L.vo n. 50/2016 e succ. m. e i.;
- di svolgere la successiva procedura negoziata sulla piattaforma Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione MEPA per l'effettuazione della gara con invito rivolto agli operatori economici sorteggiati;
- di dare atto che le spese occorrenti per la prestazione in oggetto saranno reperite all'interno delle somme a disposizione del progetto."

ritenuto necessario provveder a quanto proposto dal Responsabile del Procedimento ing. Andrea Bellucci;

visto il decreto sindacale n. 13 del 29 aprile 2020, con il quale è stato nominato il Dirigente del Settore Lavori Pubblici – Patrimonio - Manutenzioni - Aree interne a decorrere dall'01/05/2020;

vista la D.D. n. 1144 del 20/07/2021 con la quale è stato nominato sostituto del Dirigente Settore Lavori Pubblici – Patrimonio - Manutenzioni - Aree interne il geom. Francesco Pierotti;

vista la D.D. n. 670 del 19/05/2020 con la quale è stato conferito l'incarico concernente la Posizione Organizzativa del "Servizio Gestione e Valorizzazione del Territorio" nell'ambito del Settore Lavori Pubblici, Patrimonio, Manutenzione ed Aree Interne, a far data dal 01/06/2020, come rinnovata con D.D. n. 1137 del 20/07/2021, , per anni 1 (uno), a far data dal 01/06/2021;

visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

visto il D.Lgs. n. 165/2001;

visto il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

visto il D.Lgs. n. 118/2011;

visto il D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;

visto il Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016;

visto il D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii.;

vista la Legge 120/2020;



vista la Legge 108/2021;  
visto lo Statuto Comunale;

## **DETERMINA**

1. di dare atto che il Comune di Gubbio, a seguito di partecipazione al bando di cui al Decreto legge n. 104/2013, art. 10, convertito nella legge n. 128/2013. Decreto legge n. 8/2017, convertito nella legge n. 45/2017. Decreto del Ministro dell'Economia e delle finanze, di concerto con il Ministro dell'Istruzione, università e ricerca e con il Ministro delle Infrastrutture e trasporti 3 gennaio 2018. Aggiornamento 2020 programmazione di interventi per l'edilizia scolastica 2018-20 è risultato assegnatario del finanziamento per l'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA DELL'INFANZIA DI PADULE". CODICE ARES : 0540240169;
2. di dare atto che con D.M. 192 del 23/06/2021 è stato autorizzato l'utilizzo dei contributi pluriennali a valere sui fondi Mutui BEI 2018-20;
3. di dare atto che l'intervento è previsto nel Programma triennale OO.PP. 2021-2023 ed elenco annuale 2021, per un importo complessivo di € 750.000,00, finanziato per € 700.000,00 con fondi mutui BEI 2018-2020, annualità 2020, e per € 50.000,00 con fondi di bilancio;
4. di attivare indagine esplorativa di mercato finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e di pubblicità, idonei operatori economici interessati all'affidamento nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.e i degli incarichi riguardanti la progettazione definitiva - esecutiva, la D.L., l'attività di misura e contabilità ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, compresa la relazione geologica, verifiche e collaudi relativi all'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA DELL'INFANZIA DI PADULE". CODICE ARES : 0540240169";
5. di stabilire che il criterio di aggiudicazione della successiva procedura negoziata sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 comma 3 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. secondo i criteri e i relativi fattori ponderali e gli elementi individuati sulla base delle Linee guida ANAC n. 1 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" che risultano pertinenti rispetto all'oggetto dell'appalto;
6. di dare atto che gli importi previsti a base d'asta della prestazione su cui presentare offerta, calcolati applicando il Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, oltre a contributi ed IVA, assunti quale base di calcolo del preventivo di spesa su cui proporre successivamente il ribasso d'asta sono pari ad € 114.661,59;
7. di approvare il relativo Schema di avviso e suoi allegati che danno avvio all'indagine di mercato dando atto che lo stesso sarà pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente" e sul portale del Comune per un minimo di 15 giorni, ai sensi dell'art. 216, comma 9 del D.L.vo n. 50/2016 e succ. m. e i.;
8. di svolgere la successiva procedura negoziata sulla piattaforma Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione MEPA per l'effettuazione della gara con invito rivolto agli operatori economici sorteggiati;



**Comune di Gubbio**

Piazza Grande, 9  
06024 Gubbio (PG)  
C.Fisc. P.I. 00334990546

Tel. 075 92371 - Fax 075 9275378  
Internet: [www.comune.gubbio.pg.it](http://www.comune.gubbio.pg.it)  
Pec: [comune.gubbio@postacert.umbria.it](mailto:comune.gubbio@postacert.umbria.it)

9. di dare atto che le spese occorrenti per la prestazione in oggetto saranno reperite all'interno delle somme a disposizione del progetto;
10. di dare atto che la presente determinazione, non comportando impegno di spesa, risulta immediatamente esecutiva.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Francesco Pierotti / INFOCERT SPA

*Documento sottoscritto con firma digitale*