



Al Sindaco

Alla Giunta Comunale

Al Presidente del Consiglio Comunale

A tutti i Consiglieri del Consiglio Comunale

ORDINE DEL GIORNO AI SENSI DELL'ART.46 DEL REGOLAMENTO COMUNALE

OGGETTO: "Revoca Bando "Selezione Pubblica per l'affidamento in concessione dell'intero fabbricato comunale adiacente l'area del Teatro Romano e spazi esterni annessi".

PREMESSO CHE

- E' stato pubblicato in data 31/08/2016 con determina n. 1148 un bando avente ad oggetto l'affidamento in concessione dell'intero fabbricato comunale adiacente l'area del Teatro Romano e spazi esterni annessi;
- Nel fabbricato di proprietà comunale adiacente al Teatro Romano persiste un locale sito al primo piano che è stato dato in affitto sin dal 2007 alla Gubbio Cultura e Multiservizi;
- L'edificio fu richiesto e ottenuto per poter implementare le attività di didattica museale del Museo Civico di Palazzo dei Consoli con proposte laboratoriali qualificanti che diventassero anche risorse per la formazione dei giovani studenti del nostro territorio e non solo dato che il museo civico non disponeva di spazi adeguati;
- Le proposte didattiche realizzate in quello spazio sono attività quali realizzazione di mosaico, affresco, scavo archeologico e paleontologico, stratigrafie, calco, etc. In particolare vengono svolte attività che implicano utilizzo di materiali quali sabbia, grassello, terra e necessitano di spazi ampi per tavoli, cassoni, rastrelliere, deposito materiali e scaffalature.
- Le attività hanno visto la partecipazione negli ultimi 10 anni di circa 20.000 studenti la gran parte dei quali hanno svolto attività di didattica museale presso questo spazio.

E

COMUNE DI GUBBIO
Comune di Gubbio

Protocollo N.0002543/2017 del 24/01/2017

- Nel locale persiste un canone di affitto che avrà la naturale scadenza verosimilmente nel 2020 e che nella concessione per l'affitto tra Comune di Gubbio e Gubbio Cultura e Multiservizi, all'articolo 8 — Facoltà di Revoca, vi è scritto testualmente: *"L'Amministrazione si riserva la facoltà di revocare la concessione per motivi di pubblico interesse o allorché sopraggiungano ragioni di opportunità o per improcrastinabili necessità di carattere istituzionale, dandone preavviso al concessionario, almeno dodici mesi prima, tramite lettera raccomandata a.r., senza che il concessionario possa prendere alcun risarcimento o la garanzia dell'alternativa"*;

CONSIDERATO CHE

- L'attività didattica svolta in questi locali è molto importante per le scuole eugubine e non e per tutto il turismo scolastico che annualmente impegna la città in diversi mesi all'anno;
- Le quasi 20000 presenze dimostrano l'importanza dell'attività svolta;
- La naturale locazione di un laboratorio culturale è quella esistente, cioè accanto alla più importante area archeologica cittadina e nessun altro luogo può avere queste caratteristiche intrinseche nel paesaggio circostante;
- Riteniamo assolutamente primario l'aspetto culturale svolto nei laboratori didattici rispetto alle motivazioni che hanno portato la stesura del bando;

SI CHIEDE A SINDACO E GIUNTA

La revoca del bando sopra citato e l'immediata apertura di un nuovo procedimento volto ad un nuovo bando che interessi solo il piano terra dello stabile, attualmente vuoto, e l'area esterna circostante poiché siamo sicuri che l'area ha enormi potenzialità se gestita adeguatamente.

Di modificare il rapporto tra Comune di Gubbio e Gubbio Cultura e Multiservizi per il locale sito al primo piano con un affitto a canone gratuito per l'attività culturale svolta al suo interno

Cordiali saluti.

Gubbio, 24/01/2017

Gruppo Consiliare M5S Gubbio
F.to Mauro Salciarini
F.to Sara Mariucci
F.to Rodolfo Rughi