

GRUPPO CONSILIARE

GUBBIO IN COMUNE - FARNETI PER GUBBIO



GRUPPO CONSILIARE

MOVIMENTO 5 STELLE - SALCIARINI MAURO



AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

AL SINDACO

AGLI ASSESSORI

AI CONSIGLIERI COMUNALI

AL SEGRETARIO GENERALE

INTERROGAZIONE CONGIUNTA A RISPOSTA ORALE E SCRITTA IN BASE ALL'ART. 43 DEL
REGOLAMENTO DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Convenzione Gold Building S.r.l./Comune di Gubbio del 22 gennaio 2014 – Polizze
assicurative a garanzia delle obbligazioni assunte.

PREMESSO CHE

- con in data 22 gennaio 2014 il Comune di Gubbio, con atto del Notaio Enzo Paolucci che si allega (All. 1), stipulava apposita convenzione con la Gold Building S.r.l. connessa alla realizzazione del proprio fabbricato in Gubbio, via Leonardo da Vinci;
- che la lottizzante Gold Building S.r.l. si obbligava a realizzare a propria cura e spese delle opere di urbanizzazione primaria, ivi comprese quelle di spettanza del Comune di Gubbio, così come meglio previsto all'art. 3 della menzionata convenzione;
- che la lottizzante Gold Building S.r.l. si obbligava alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria entro 1080 giorni dalla data di stipula della menzionata convenzione (art. 5);
- che la lottizzante Gold Building S.r.l. si obbligava a cedere al Comune di Gubbio le opere di urbanizzazione primaria e le aree dove tali opere ricadevano (art. 8);
- che, a garanzia delle obbligazioni assunte, la lottizzante Gold Building S.r.l. costituiva cauzione mediante polizza assicurativa rilasciata dal Consorzio Fidi del Tirreno n. CT14010133 per l'importo di euro 492.000,00 (art. 11);

E

COMUNE DI GUBBIO
Comune di Gubbio
Protocollo N. 0045215/2019 del 19/11/2019

COMUNE DI GUBBIO
Comune di Gubbio

- che a garanzia degli interventi previsti negli elaborati la lottizzante Gold Building S.r.l. ulteriormente si impegnava a costituire entro 15 giorni dalla stipula della convenzione cauzione mediante polizza assicurativa per un importo di euro 162.000,00 (art. 11).

CONSIDERATO CHE

- i lavori del cantiere sito in Via Leonardo da Vinci sono fermi da tempo, ed i termini previsti dalla convenzione citata appaiono abbondantemente scaduti;

SI INTERROGA IL SINDACO E L'ASSESSORE DI COMPETENZA PER SAPERE:

- 1- chi è il soggetto garante (denominazione, sede, codice fiscale, ecc...);
- 2- quali sono i termini previsti nella menzionata polizza (durata, modalità di attivazione della garanzia, eventuali termini per le comunicazioni, ecc.);
- 3- se la cauzione mediante polizza assicurativa a garanzia degli interventi previsti negli elaborati P1, P2, P3 e P4 per la realizzazione di opere di adeguamenti servizi ed infrastrutture per un importo di euro 162.000,00, sia stata rilasciata;
- 4- in caso positivo, chi è il soggetto garante e quali sono i termini previsti in tale polizza;
- 5- dato che i 1080 giorni dalla data di stipula della convenzione sono ampiamente decorsi, per quale motivo non si sono ancora attivate le garanzie poste a tutela del patrimonio pubblico.

Gubbio, 19/11/2019

Il Gruppo Consiliare “Gubbio in Comune” e “Farneti per Gubbio”

F.to Filippo Farneti

Il Gruppo Consiliare “Movimento 5 Stelle”

F.to Mauro Salciarini