



SETTORE TERRITORIO - AMBIENTE

Ufficio COMMERCIO

DETERMINAZIONE N. 832 DEL 17/04/2024

Oggetto: APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA PER TRASFERIMENTO TRADIZIONALE MERCATO SETTIMANALE DI MARTEDI' - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI. AREA DEL PARCHEGGIO DEL SEMINARIO E DI VIA DEL TEATRO ROMANO – CONVOCAZIONE OPERATORI PER LA SCELTA

Dirigente

Visto il documento istruttorio redatto dal Responsabile del Procedimento Arch. Cecilia Gaggiotti di seguito integralmente riportato:

***Dato atto che**, mediante l'art. 7 comma 1 del Regolamento Comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche, approvato con D.C.C. n. 200 del 19/12/2008, integrato e modificato con D.C.C. n. 147 del 10/12/2015, veniva confermata Piazza 40 Martiri quale area per lo svolgimento del tradizionale mercato settimanale;*

***Richiamata** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 212 del 05/10/2022 con la quale è stato approvato l'atto di adesione e obbligo connesso all'accettazione del finanziamento PNRR MISSIONE M5C2-COMPONENTE C2- INVESTIMENTO 2.1- INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE allegato al decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri, del 4 aprile 2022 per la realizzazione del progetto denominato "D.P.C.M. 21 GENNAIO 2021: RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI - CUP G37H21001440005";*

***Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 05/04/2023 avente ad oggetto "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5C2-COMPONENTE C2- INVESTIMENTO 2.1- INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI "- CUP G37H21001440005" con cui veniva approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di "RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI";*

***Considerato che** l'attuale ubicazione del suddetto mercato, Piazza Quaranta Martiri, coincide con l'area oggetto di lavori di rigenerazione urbana finanziati tramite PNRR;*

***Premesso che**, ai sensi dell'art. 7 comma 8 del Regolamento Comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche, approvato con D.C.C. n. 200 del 19/12/2008, integrato e modificato con D.C.C. n. 147 del 10/12/2015, "Qualora si verificassero eventi imprevisti o altri casi di necessità*



o forza maggiore o comunque per esigenze organizzative inerenti eventi e manifestazioni che l'Amministrazione Comunale ritenga, a proprio insindacabile giudizio, con apposita deliberazione di Giunta, di prevalente (o rilevante) interesse turistico, artistico, sportivo, promozionale che rendano impossibile od inopportuno lo svolgimento di un mercato o di una fiera o del commercio su posteggio fuori mercato nell'ordinaria ubicazione o orario, il Sindaco con apposita ordinanza ne dispone a titolo temporaneo la soppressione o lo spostamento di sede o di orario dandone avviso agli operatori. [...]";

Verificato con l'Impresa e la Direzione dei Lavori le modalità di esecuzione dei lavori e le tempistiche di installazione del cantiere;

Considerata la necessità, a partire dall'inizio del 2024, di procedere ad una rilocalizzazione provvisoria ad altro sito del mercato del martedì per il tempo necessario alla conclusione dei lavori di che trattasi data l'incompatibilità tra gli stessi e lo svolgimento del mercato settimanale;

Considerato l'argomento di Giunta n. 455 avente per oggetto "Individuazione aree per svolgimento mercato settimanale e le fiere di Sant'Ubaldo e San Giovanni a seguito dell'inizio lavori in Piazza Quaranta Martiri e altre indicazioni" e la conseguente indicazione "L'Ass. Uccellani incontrerà l'Ufficio Commercio e il Comando di Polizia Municipale per verificare le varie ipotesi";

Vista l'attività istruttoria realizzata dagli Uffici comunali incaricati;

Visto l'articolo 181, commi 4-bis e 4-ter del Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito dalla Legge 17 luglio 2020, n. 77;

Visto il Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico del 25/11/2020 e relativo "Allegato A";

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1241 del 16/12/2020 e relativo "Allegato A";

Visti gli articoli 7 e 8 della Legge 7 Agosto 1990, n. 241;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 2249 del 31/12/2020 di approvazione dell'avviso avente ad oggetto: "COMUNICAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI POSTEGGIO SU AREE PUBBLICHE IN SCADENZA AL 31/12/2020, AI SENSI DELL'ART. 181, COMMA 4BIS DEL DECRETO LEGGE N. 34/2020, CONVERTITO DALLA LEGGE N. 77/2020";

Visto che le concessioni sono state rinnovate con decorrenza dal 1 gennaio 2021 fino al 31 dicembre 2032, in favore del titolare dell'azienda intestataria della concessione, sia che la conduca direttamente sia che l'abbia conferita in gestione temporanea, nel rispetto di quanto previsto dal Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico del 25/11/2020, dalla Deliberazione della Giunta Regionale n. 1241 del 16/12/2020 e dai relativi allegati;

Dato atto che, agli atti dell'ufficio competente, risultavano, alla data del 21/01/2023, di approvazione della Determinazione Dirigenziale n. 2836, un totale di n. 106 concessioni di posteggio coincidenti con il numero degli operatori e produttori agricoli che risultano abilitati all'esercizio dell'attività ed in possesso del relativo titolo concessorio;

Considerato che l'art. 7 comma 8 del Regolamento Comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche, approvato con D.C.C. n. 200 del 19/12/2008, integrato e modificato con D.C.C. n. 147 del 10/12/2015, prevede che, in caso di spostamento temporaneo "la collocazione temporanea dei posteggi avviene garantendo a tutti i titolari di concessione la possibilità di operare";

Rilevata quindi la necessità di procedere allo spostamento di n. 106 posteggi;

Tenuto conto di quanto stabilito all'art. 50, comma 3, della L.R. 13 giugno 2014, n. 10, ossia che "Qualora si proceda al trasferimento del mercato o della fiera in altra sede, il Comune per la riassegnazione dei posteggi agli operatori già titolari di concessioni tiene conto dei seguenti criteri:

a) anzianità di presenza su base annua. Nel caso di subentro, si considerano le presenze del cedente;

b) anzianità di inizio dell'attività di commercio su aree pubbliche. In caso di acquisto di azienda, si considera la data di inizio dell'attività da parte dell'acquirente. In caso di affitto o di affidamento



della gestione si considera la data di inizio dell'attività da parte del titolare. In fase di subentro nell'attività, per causa di morte o atto tra vivi, tra familiari si considera la data di inizio di attività del dante causa;

c) dimensioni e caratteristiche dei posteggi disponibili, in relazione alle merceologie, alimentari o non alimentari, o al tipo di attrezzatura di vendita.”;

Considerata la Determinazione Dirigenziale n. 2822 del 18/12/2023 avente ad oggetto “CRITERI PER PREDISPOSIZIONE GRADUATORIA SPOSTAMENTO TRADIZIONALE MERCATO SETTIMANALE DI MARTEDI' - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI”;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 2836 del 21/12/2023 avente per oggetto “APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA TRASFERIMENTO TRADIZIONALE MERCATO SETTIMANALE DI MARTEDI' - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI” ;

Preso atto della DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 271 DEL 22/12/2023 avente per oggetto “SPOSTAMENTO DEL TRADIZIONALE MERCATO SETTIMANALE DI MARTEDI' - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI” nella quale si stabiliva che, a partire dal gennaio 2024, alla prima data utile e fino alla data di completamento dei lavori di rigenerazione urbana di Piazza 40 Martiri, il mercato settimanale veniva trasferito presso l'area del parcheggio del Teatro Romano e di Via del Teatro Romano (dall'incrocio con via Bruno Buozzi a quello con Viale Umberto Paruccini);

Considerata la Determinazione Dirigenziale n. 42 del 10/01/2024 avente ad oggetto “APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA PER TRASFERIMENTO TRADIZIONALE MERCATO SETTIMANALE DI MARTEDI'. CONVOCAZIONE CONCESSIONARI - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI”;

Considerata la Determinazione Dirigenziale n. 93 del 18/01/2024 avente ad oggetto “APPROVAZIONE VERBALI SEDUTE SCELTA POSTEGGI, ELENCO ASSEGNAZIONE E PLANIMETRIA DEFINITIVA PER TRASFERIMENTO TRADIZIONALE MERCATO SETTIMANALE DI MARTEDI'. - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI”;

Vista l'ordinanza sindacale n. 21 del 18/01/2024 avente ad oggetto “ORDINANZA IN MATERIA DI SPOSTAMENTO DEL MERCATO SETTIMANALE DEL MARTEDI' AI SENSI DELL'ART. 50 DELLA LEGGE REGIONALE 13 GIUGNO 2014 N. 10 PER LO SVOLGIMENTO DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI.”;

Considerato che con nota prot. 11681/2024 del 06/03/2024 veniva presentato da avvocato appositamente incaricato da alcuni degli operatori mercatali apposito atto di contestazione in merito alle condizioni, ritenute non idonee, dell'area del parcheggio del Teatro Romano con cui veniva avanzata richiesta di incontro;

Preso atto della nota prot. 15304 del 26/03/2024 con cui la Prefettura di Perugia comunicava di essere stata a sua volta interessata dai medesimi operatori in merito alle contestazioni di cui sopra;

Dato atto degli incontri avvenuti con l'amministrazione, la quale ha dato conseguentemente mandato per le vie brevi al Settore Territorio Ambiente di verificare la possibilità di trasferimento ulteriore di parte del mercato settimanale con occupazione del parcheggio del Seminario e di via del Teatro Romano;

Richiamata la nota prot. 17052/2024 con la quale FIVA – Confcommercio comunicava quanto segue: “In seguito all' incontro avuto dalla FIVA Umbria con la vostra Amministrazione, in merito allo spostamento del Mercato del Martedì, la scrivente Organizzazione esprime il proprio accordo allo spostamento del mercato stesso nell'area del parcheggio del seminario e via del Teatro Romano. Siamo consapevoli che per attrezzare l'area sarà necessario un lasso di tempo per la fine dei lavori che auspichiamo possa essere il minore possibile, così da non impattare in maniera importante sull'attività degli operatori.”;



Preso atto della DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 63 del 04/04/2024 avente per oggetto “SPOSTAMENTO DEL TRADIZIONALE MERCATO SETTIMANALE DI MARTEDI' - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI.”;

Considerati gli esiti dell'attività di verifica interna realizzata dalla scrivente Amministrazione, in base agli atti a disposizione, volta all'aggiornamento della graduatoria approvata con D.D. n. 42 del 10/01/2024 resosi necessario in virtù di subingressi e cessazioni alle concessione di posteggio in essere – al momento pari a n. 104 - verificatesi a partire dal 10/01/2024;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 778 del 10/04/2024 avente oggetto “APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA PER TRASFERIMENTO TRADIZIONALE MERCATO SETTIMANALE DI MARTEDI' - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI. AREA DEL PARCHEGGIO DEL SEMINARIO E DI VIA DEL TEATRO ROMANO”;

Considerato che nella D.D. n. 778 del 10/04/2024, si concedeva ai singoli operatori la possibilità di presentare eventuale istanza di revisione tramite l'indirizzo pec: comune.gubbio@postacert.umbria.it entro le ore 12:00 del giorno 15 aprile 2024;

Considerato che pervenivano n. 3 istanze di revisione come di seguito riportate:

N. CONCESSIONE	PROT.	DATA RICEZIONE
069	18614/2024	11/04/2024
121	18585/2024	11/04/2024
230	18826/2024	12/04/2024

Considerati gli esiti dell'attività istruttoria realizzata dal competente Ufficio sulle n. 3 istanze ammesse;

Ritenuto di accogliere le seguenti istanze:

N. CONCESSIONE	PROT.	DATA RICEZIONE
230	18826/2024	12/04/2024

Ritenuto di non accogliere la seguente istanza:

N. CONCESSIONE	PROT.	DATA RICEZIONE
069	18614/2024	11/04/2024

dato che la documentazione prodotta dalla stessa a sostegno dell'istanza:

a) richiede una revisione in contrasto con il criterio di cui alla lett. a) della Determinazione Dirigenziale n. 2822 del 18/12/2023, ossia, “anzianità di presenza su base annua” in cui è precisato che, ai fini dell'attribuzione del punteggio in base a tale criterio, spetta “1 punto per ogni anno di presenza al mercato settimanale da cumulare con l'anzianità di presenza del proprio diretto cedente”;

b) non risulta idonea a superare quanto emerge dagli atti a disposizione del competente Ufficio in punto di “anzianità di inizio dell'attività di commercio su aree pubbliche” del dante causa e richiede una revisione in contrasto con il criterio di cui alla lett. b) della Determinazione Dirigenziale n. 2822 del 18/12/2023, ossia, “anzianità di inizio dell'attività di commercio su aree pubbliche” e con la nota di chiarimento relativa al suddetto criterio “In fase di subentro nell'attività, per causa di morte o atto tra vivi, tra familiari si considera la data di inizio di attività del dante causa”, visto che dante causa è da considerarsi esclusivamente la società diretta cedente della concessione di posteggio e della relativa autorizzazione all'attuale occupante del posteggio;



Ritenuto di non accogliere la seguente istanza:

N. CONCESSIONE	PROT.	DATA RICEZIONE
121	18585/2024	11/04/2024

dato che le stesse richiedono una revisione in contrasto con il criterio di cui alla lett. b) della Determinazione Dirigenziale n. 2822 del 18/12/2023, ossia, “anzianità di inizio dell’attività di commercio su aree pubbliche” e con la nota di chiarimento relativa al suddetto criterio “In fase di subentro nell’attività, per causa di morte o atto tra vivi, tra familiari si considera la data di inizio di attività del dante causa”, visto che dante causa è da considerarsi esclusivamente la società diretta cedente della concessione di posteggio e della relativa autorizzazione all’attuale occupante del posteggio;

Considerati, inoltre, gli esiti dell’attività di verifica interna realizzata dalla scrivente Amministrazione, in base agli atti a disposizione, volta alla correzione di eventuali errori materiali intervenuti nel corso della redazione della graduatoria provvisoria;

Si propone di :

- approvare la graduatoria definitiva n. 104 operatori del commercio sulle aree pubbliche, allegata alla presente quale parte integrate e sostanziale, redatta ai sensi dell’art. 50, comma 3, della L.R. 13 giugno 2014, n. 10 e della Determinazione Dirigenziale n. 2822 del 18/12/2023, relativa al trasferimento del tradizionale mercato settimanale del martedì dovuto ai lavori di “RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI”;
- di disporre che la stessa venga pubblicata nel sito web dell’Amministrazione e notiziata agli operatori coinvolti;
- di disporre la convocazione degli operatori coinvolti affinché gli stessi, nel rispetto dell’ordine di graduatoria e di quanto indicato nella Determinazione Dirigenziale n. 2822 del 18/12/2023, procedano alla scelta del posteggio;
- di disporre che la pubblicazione abbia valore di notifica per tutti concessionari che sono convocati, **presso la sede del Settore Territorio e Ambiente del Comune di Gubbio in via Gabrielli 24/B, Gubbio (PG)**, per le operazioni di assegnazione dei posteggi secondo il seguente ordine e fasce orarie:

OPERATORI CONVOCATI	GIORNO	ORARIO
<i>dal n. 1 al n. 30 in graduatoria</i>	<i>lunedì 22 aprile 2024</i>	<i>15:00</i>
<i>dal n. 31 al n. 75 in graduatoria</i>	<i>martedì 23 aprile 2024</i>	<i>9:30</i>
<i>dal n. 76 al n. 104 in graduatoria</i>	<i>martedì 23 aprile 2024</i>	<i>15:00</i>

Alle assegnazioni dovranno essere presenti, personalmente o farsi rappresentare con delega scritta con allegato apposito documento di riconoscimento del delegante, i concessionari, nel giorno e nell’ora di convocazione.

In caso di assenza del titolare di concessione o suo delegato, all’ora sopra indicata, si procederà nelle assegnazioni previste per la giornata di convocazione e al termine della stessa, d’ufficio, verranno assegnati - mediante estrazione casuale - i posteggi agli operatori risultati assenti.



Una pianta planimetrica del mercato sarà esposta ed aggiornata ad ogni scelta in prossimità dello spazio allestito e sarà possibile visionarla solo in occasione del proprio turno di scelta.

Visto il documento istruttorio, con il quale si propone di approvare la graduatoria definitiva di n. 104 operatori del commercio sulle aree pubbliche, allegata alla presente quale parte integrate e sostanziale, redatta ai sensi dell'art. 50, comma 3, della L.R. 13 giugno 2014, n. 10 e della Determinazione Dirigenziale n. 2822 del 18/12/2023, relativa al trasferimento del tradizionale mercato settimanale del martedì dovuto ai lavori di "RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI" e di procedere alla convocazione degli operatori coinvolti nella scelta nei giorni 22 e 23 aprile 2024;

Visto il D.Lgs. n. 114 del 31 marzo 1998 e s.m.i;

Vista la Legge Regione Umbria n. 10/2014 e s.m.i.;

Visto il Regolamento Comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche, approvato con D.C.C. n. 200 del 19/12/2008, integrato e modificato con D.C.C. n. 147 del 10/12/2015;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;

Visto lo Statuto e i Regolamenti comunali;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Vista la Determinazione dirigenziale n. 414 del 20/02/2024 con cui è stata conferita all'Arch. Cecilia Gaggiotti, dipendente di ruolo del Settore Territorio - Ambiente - Cat. D, l'incarico di Posizione Organizzativa concernente il "Servizio Ambiente – Uff. Commercio";

Visto il Decreto n. 1 del 23/01/2024, di conferimento incarico ad interim della posizione dirigenziale del Settore Territorio/Ambiente, al Dirigente Ing. Paolo Bottegoni;

DETERMINA

1. -approvare la graduatoria definitiva n. 104 operatori del commercio sulle aree pubbliche, allegata alla presente quale parte integrate e sostanziale, redatta ai sensi dell'art. 50, comma 3, della L.R. 13 giugno 2014, n. 10 e della Determinazione Dirigenziale n. 2822 del 18/12/2023, relativa al trasferimento del tradizionale mercato settimanale del martedì dovuto ai lavori di "RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI";
2. -di disporre che la stessa venga pubblicata nel sito web dell'Amministrazione e notiziata agli operatori coinvolti;
3. -di disporre la convocazione degli operatori coinvolti affinché gli stessi, nel rispetto dell'ordine di graduatoria e di quanto indicato nella Determinazione Dirigenziale n. 2822 del 18/12/2023, procedano alla scelta del posteggio;
4. -di disporre che la pubblicazione abbia valore di notifica per tutti concessionari che sono convocati, **presso la sede del Settore Territorio e Ambiente del Comune di Gubbio in via Gabrielli 24/B, Gubbio (PG)**, per le operazioni di assegnazione dei posteggi secondo il seguente ordine e fasce orarie:

OPERATORI CONVOCATI	GIORNO	ORARIO
----------------------------	---------------	---------------



<i>dal n. 1 al n. 30 in graduatoria</i>	<i>lunedì 22 aprile 2024</i>	<i>15:00</i>
<i>dal n. 31 al n. 71 in graduatoria</i>	<i>martedì 23 aprile 2024</i>	<i>9:30</i>
<i>dal n. 72 al n. 104 in graduatoria</i>	<i>martedì 23 aprile 2024</i>	<i>15:00</i>

Alle assegnazioni dovranno essere presenti, personalmente o farsi rappresentare con delega scritta con allegato apposito documento di riconoscimento del delegante, i concessionari, nel giorno e nell'ora di convocazione.

In caso di assenza del titolare di concessione o suo delegato, all'ora sopra indicata, si procederà nelle assegnazioni previste per la giornata di convocazione e al termine della stessa, d'ufficio, verranno assegnati - mediante estrazione casuale - i posteggi agli operatori risultati assenti.

Una pianta planimetrica del mercato sarà esposta ed aggiornata ad ogni scelta in prossimità dello spazio allestito e sarà possibile visionarla solo in occasione del proprio turno di scelta;

5. di dare atto che, non comportando impegno di spesa, il presente atto è immediatamente esecutivo.

Letto, confermato e sottoscritto.

Dirigente

Paolo Bottegoni / INFOCERT SPA

Documento sottoscritto con firma digitale