



SETTORE TERRITORIO - AMBIENTE

Ufficio COMMERCIO

DETERMINAZIONE N. 1652 DEL 27/08/2024

Oggetto: APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA PER RIELABORAZIONE PLANIMETRIA POSTEGGI MERCATO SETTIMANALE - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI. AREA DEL PARCHEGGIO DEL SEMINARIO E DI VIA DEL TEATRO ROMANO

Dirigente

Visto il documento istruttorio redatto dalla Responsabile del Procedimento Arch. Cecilia Gaggiotti di seguito integralmente riportato:

“Premesso che, ai sensi dell’art. 7 comma 8 del Regolamento Comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche, approvato con D.C.C. n. 200 del 19/12/2008, integrato e modificato con D.C.C. n. 147 del 10/12/2015, “Qualora si verificassero eventi imprevisti o altri casi di necessità o forza maggiore o comunque per esigenze organizzative inerenti eventi e manifestazioni che l’Amministrazione Comunale ritenga, a proprio insindacabile giudizio, con apposita deliberazione di Giunta, di prevalente (o rilevante) interesse turistico, artistico, sportivo, promozionale che rendano impossibile od inopportuno lo svolgimento di un mercato o di una fiera o del commercio su posteggio fuori mercato nell’ordinaria ubicazione o orario, il Sindaco con apposita ordinanza ne dispone a titolo temporaneo la soppressione o lo spostamento di sede o di orario dandone avviso agli operatori. [...]”;

***Dato atto che,** mediante l’art. 7 comma 1 del Regolamento Comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche, approvato con D.C.C. n. 200 del 19/12/2008, integrato e modificato con D.C.C. n. 147 del 10/12/2015, veniva confermata Piazza 40 Martiri quale area per lo svolgimento del tradizionale mercato settimanale;*

***Richiamata** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 212 del 05/10/2022 con la quale è stato approvato l’atto di adesione e obbligo connesso all’accettazione del finanziamento PNRR MISSIONE M5C2-COMPONENTE C2- INVESTIMENTO 2.1- INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE allegato al decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell’interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri, del 4 aprile 2022 per la realizzazione del progetto denominato “D.P.C.M. 21 GENNAIO 2021: RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI - CUP G37H21001440005”;*

***Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 05/04/2023 avente ad oggetto “PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5C2-COMPONENTE C2- INVESTIMENTO 2.1- INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A*



RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI CUP G37H21001440005” con cui veniva approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di “RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI”;

***Richiamata** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 271 del 22/12/2023 con la quale viene deliberato che, a partire dal gennaio 2024, alla prima data utile e fino alla data di completamento dei lavori di rigenerazione urbana di Piazza 40 Martiri, il mercato settimanale sia trasferito presso l’area del parcheggio del Teatro Romano e di Via del Teatro Romano;*

***Richiamata** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 63 del 04/04/2024 con la quale viene deliberato che il mercato settimanale è soppresso fino alla fine del mese di aprile ovvero fino alla fine dei lavori del parcheggio del Seminario e di via del teatro romano e che dalla prima data utile, ipotizzabile nel 30 aprile 2024, il mercato settimanale sia trasferito presso l’area del parcheggio del Seminario e di via del Teatro romano;*

***Visto** l’articolo 181, commi 4-bis e 4-ter del Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito dalla Legge 17 luglio 2020, n. 77;*

***Visto** il Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico del 25/11/2020 e relativo “Allegato A”;*

***Vista** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1241 del 16/12/2020 e relativo “Allegato A”;*

***Visti** gli articoli 7 e 8 della Legge 7 Agosto 1990, n. 241;*

***Vista** la Determinazione Dirigenziale n. 2249 del 31/12/2020 di approvazione dell’avviso avente ad oggetto: “COMUNICAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI POSTEGGIO SU AREE PUBBLICHE IN SCADENZA AL 31/12/2020, AI SENSI DELL’ART. 181, COMMA 4BIS DEL DECRETO LEGGE N. 34/2020, CONVERTITO DALLA LEGGE N. 77/2020”;*

***Visto** che le concessioni sono state rinnovate con decorrenza dal 1 gennaio 2021 fino al 31 dicembre 2032, in favore del titolare dell’azienda intestataria della concessione, sia che la conduca direttamente sia che l’abbia conferita in gestione temporanea, nel rispetto di quanto previsto dal Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico del 25/11/2020, dalla Deliberazione della Giunta Regionale n. 1241 del 16/12/2020 e dai relativi allegati;*

***Dato atto** che, agli atti dell’ufficio competente, risultavano, alla data del 21/01/2023, di approvazione della Determinazione Dirigenziale n. 2836, un totale di n. 106 concessioni di posteggio coincidenti con il numero degli operatori e produttori agricoli che risultano abilitati all’esercizio dell’attività ed in possesso del relativo titolo concessorio;*

***Considerato** che l’art. 7 comma 8 del Regolamento Comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche, approvato con D.C.C. n. 200 del 19/12/2008, integrato e modificato con D.C.C. n. 147 del 10/12/2015, prevede che, in caso di spostamento temporaneo “la collocazione temporanea dei posteggi avviene garantendo a tutti i titolari di concessione la possibilità di operare”;*

***Rilevata** quindi la necessità di procedere allo spostamento di n. 106 posteggi;*

***Tenuto conto** di quanto stabilito all’art. 50, comma 3, della L.R. 13 giugno 2014, n. 10, ossia che “Qualora si proceda al trasferimento del mercato o della fiera in altra sede, il Comune per la riassegnazione dei posteggi agli operatori già titolari di concessioni tiene conto dei seguenti criteri:*

a) anzianità di presenza su base annua. Nel caso di subentro, si considerano le presenze del cedente;

b) anzianità di inizio dell’attività di commercio su aree pubbliche. In caso di acquisto di azienda, si considera la data di inizio dell’attività da parte dell’acquirente. In caso di affitto o di affidamento della gestione si considera la data di inizio dell’attività da parte del titolare. In fase di subentro nell’attività, per causa di morte o atto tra vivi, tra familiari si considera la data di inizio di attività del dante causa;



c) dimensioni e caratteristiche dei posteggi disponibili, in relazione alle merceologie, alimentari o non alimentari, o al tipo di attrezzatura di vendita.”;

Considerata la Determinazione Dirigenziale n. 2822 del 18/12/2023 avente ad oggetto “CRITERI PER PREDISPOSIZIONE GRADUATORIA SPOSTAMENTO TRADIZIONALE MERCATO SETTIMANALE DI MARTEDI' - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI”;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 2836 del 21/12/2023 avente per oggetto “APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA TRASFERIMENTO TRADIZIONALE MERCATO SETTIMANALE DI MARTEDI' - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI” ;

Preso atto della DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 271 DEL 22/12/2023 avente per oggetto “SPOSTAMENTO DEL TRADIZIONALE MERCATO SETTIMANALE DI MARTEDI' - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI” nella quale si stabiliva che, a partire dal gennaio 2024, alla prima data utile e fino alla data di completamento dei lavori di rigenerazione urbana di Piazza 40 Martiri, il mercato settimanale veniva trasferito presso l'area del parcheggio del Teatro Romano e di Via del Teatro Romano (dall'incrocio con via Bruno Buozzi a quello con Viale Umberto Paruccini);

Considerata la Determinazione Dirigenziale n. 42 del 10/01/2024 avente ad oggetto “APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA PER TRASFERIMENTO TRADIZIONALE MERCATO SETTIMANALE DI MARTEDI'. CONVOCAZIONE CONCESSIONARI - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI”;

Considerata la Determinazione Dirigenziale n. 93 del 18/01/2024 avente ad oggetto “APPROVAZIONE VERBALI SEDUTE SCELTA POSTEGGI, ELENCO ASSEGNAZIONE E PLANIMETRIA DEFINITIVA PER TRASFERIMENTO TRADIZIONALE MERCATO SETTIMANALE DI MARTEDI'. - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI”;

Vista l'ordinanza sindacale n. 21 del 18/01/2024 avente ad oggetto “ORDINANZA IN MATERIA DI SPOSTAMENTO DEL MERCATO SETTIMANALE DEL MARTEDI' AI SENSI DELL'ART. 50 DELLA LEGGE REGIONALE 13 GIUGNO 2014 N. 10 PER LO SVOLGIMENTO DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI.”;

Considerato che con nota prot. 11681/2024 del 06/03/2024 veniva presentato da avvocato incaricato da alcuni degli operatori mercatali atto di contestazione in merito alle condizioni, ritenute non idonee, dell'area del parcheggio del Teatro Romano con cui veniva avanzata richiesta di incontro;

Preso atto della nota prot. 15304 del 26/03/2024 con cui la Prefettura di Perugia comunicava di essere stata a sua volta interessata dai medesimi operatori in merito alle contestazioni di cui sopra;

Dato atto degli incontri avvenuti con l'amministrazione, la quale ha dato conseguentemente mandato per le vie brevi al Settore Territorio Ambiente di verificare la possibilità di trasferimento ulteriore di parte del mercato settimanale con occupazione del parcheggio del Seminario e di via del Teatro Romano;

Richiamata la nota prot. 17052/2024 con la quale FIVA – Confcommercio comunicava quanto segue: “In seguito all' incontro avuto dalla FIVA Umbria con la vostra Amministrazione, in merito allo spostamento del Mercato del Martedì, la scrivente Organizzazione esprime il proprio accordo allo spostamento del mercato stesso nell'area del parcheggio del seminario e via del Teatro Romano. Siamo consapevoli che per attrezzare l'area sarà necessario un lasso di tempo per la fine dei lavori che auspichiamo possa essere il minore possibile, così da non impattare in maniera importante sull'attività degli operatori.”;



Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 63 del 04/04/2024 avente per oggetto “Spostamento del tradizionale mercato settimanale di martedì - lavori di rigenerazione urbana di Piazza Quaranta Martiri.”;

Vista la determinazione dirigenziale 778/2024 con la quale veniva approvata la graduatoria provvisoria posteggi mercatali;

Vista la determinazione dirigenziale 832/2024 con la quale veniva approvata la graduatoria definitiva posteggi mercatali;

Vista la determinazione dirigenziale 914/2024 con la quale veniva approvata la planimetria di scelta posteggi;

Dato atto del fatto che il mercato settimanale si è svolto sino ad ora come da deliberazione della Giunta comunale n. 63 del 04/04/2024;

Vista la nota prot. 38119 del 06/08/2024, con la quale la Responsabile del Servizio Polizia Municipale (P.M.) richiede lo spostamento dei posteggi collocati in corrispondenza dell’accesso al parcheggio del Teatro romano, rilevando che l’attuale collocazione crea enormi disagi per gli utenti dei servizi sanitari e per gli stessi avventori del mercato, tenuto anche conto della prossima riapertura delle scuole;

Dato atto che in virtù della citata nota l’Ufficio commercio ha predisposto planimetria con recepimento delle richieste fatte, inviandola alla P.M. per la verifica opportuna;

Considerato il parere favorevole con prescrizioni sulla proposta planimetrica approntata, pervenuto da parte della P.M. con nota protocollo 39233 del 13/08/2024;

Visto che la planimetria è stata adeguata alle prescrizioni impartite;

Visto il parere favorevole all’adeguamento planimetrico espresso dalla Polizia Municipale con prot. 40282 del 21/08/2024;

Richiamata la riunione del 26.08.2024 durante la quale FIVA – Confcommercio ha espresso parere favorevole alla ricollocazione dei banchi subordinatamente alla revisione dell’intera graduatoria ed assegnazione posteggi;

Considerato che la scrivente Amministrazione, in base agli atti a disposizione, ha provveduto all’aggiornamento della graduatoria approvata in virtù di subingressi e cessazioni alle concessione di posteggio;

Visto che è in corso l’approvazione della nuova planimetria mercatale;

Si propone di :

- approvare la graduatoria provvisoria di n. 104 operatori del commercio sulle aree pubbliche, allegata alla presente quale parte integrate e sostanziale, redatta ai sensi dell’art. 50, comma 3, della L.R. 13 giugno 2014, n. 10 e della Determinazione Dirigenziale n. 2822 del 18/12/2023, relativa al trasferimento del tradizionale mercato settimanale del martedì dovuto ai lavori di “RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI”;
- di disporre che la stessa venga pubblicata nel sito web dell’Amministrazione e notiziata agli operatori coinvolti;
- di concedere ai singoli operatori di presentare eventuale istanza di revisione che dovrà essere inviata all’Amministrazione comunale tramite l’indirizzo pec: comune.gubbio@postacert.umbria.it entro le ore 12:00 del giorno 30 agosto 2024;
- di dare atto che le predette istanze, laddove presentate, saranno oggetto di istruttoria nei tempi tecnici necessari a procedere alle opportune verifiche e che l’Ufficio competente si pronuncerà sulla stesse a mezzo di determinazione dirigenziale con l’adozione di un ulteriore e seguente provvedimento.”



Dichiarata l'assenza di conflitto d'interesse da parte del dirigente firmatario con la sottoscrizione del presente atto;

Visto il documento istruttorio, con il quale si propone di approvare la graduatoria provvisoria di n. 104 operatori del commercio sulle aree pubbliche, allegata alla presente quale parte integrate e sostanziale, redatta ai sensi dell'art. 50, comma 3, della L.R. 13 giugno 2014, n. 10 e della Determinazione Dirigenziale n. 2822 del 18/12/2023, relativa al trasferimento del tradizionale mercato settimanale del martedì dovuto ai lavori di "RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI" e di concedere agli operatori coinvolti la possibilità di presentare istanza di revisione entro le ore 12:00 del giorno 30 agosto 2024;

Visto il D.Lgs. n. 114 del 31 marzo 1998 e s.m.i;

Vista la Legge Regione Umbria n. 10/2014 e s.m.i.;

Visto il Regolamento Comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche, approvato con D.C.C. n. 200 del 19/12/2008, integrato e modificato con D.C.C. n. 147 del 10/12/2015;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;

Visto lo Statuto e i Regolamenti comunali;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Vista la Determinazione dirigenziale n. 414 del 20/02/2024 con cui è stata conferita all'Arch. Cecilia Gaggiotti, dipendente di ruolo del Settore Territorio - Ambiente - Cat. D, l'incarico di Posizione Organizzativa concernente il "Servizio Ambiente – Uff. Commercio";

Visto il Decreto n. 1 del 23/01/2024, di conferimento incarico ad interim della posizione dirigenziale del Settore Territorio/Ambiente, al Dirigente Ing. Paolo Bottegoni;

DETERMINA

1. di approvare la graduatoria provvisoria di n. 104 operatori del commercio sulle aree pubbliche, allegata alla presente quale parte integrate e sostanziale, redatta ai sensi dell'art. 50, comma 3, della L.R. 13 giugno 2014, n. 10 e della Determinazione Dirigenziale n. 2822 del 18/12/2023, relativa al trasferimento del tradizionale mercato settimanale del martedì dovuto ai lavori di "RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI";
2. di disporre che la stessa venga pubblicata nel sito web dell'Amministrazione e notiziata agli operatori coinvolti;
3. di concedere ai singoli operatori di presentare eventuale istanza di revisione che dovrà essere inviata all'Amministrazione comunale tramite l'indirizzo pec: comune.gubbio@postacert.umbria.it entro le ore 12:00 del giorno 30 agosto 2024;
4. di dare atto che le predette istanze, laddove presentate, saranno oggetto di istruttoria nei tempi tecnici necessari a procedere alle opportune verifiche e che l'Ufficio competente si pronuncerà sulla stesse a mezzo di determinazione dirigenziale con l'adozione di un ulteriore e seguente provvedimento;
5. di dare atto che, non comportando impegno di spesa, il presente atto è immediatamente esecutivo.



Comune di Gubbio

Piazza Grande, 9
06024 Gubbio (PG)
C.Fisc. P.I. 00334990546

Tel. 075 92371 - Fax 075 9275378
Internet: www.comune.gubbio.pg.it
Pec: comune.gubbio@postacert.umbria.it

Letto, confermato e sottoscritto.

Dirigente

Paolo Bottegoni / INFOCERT SPA

Documento sottoscritto con firma digitale