



## SETTORE TERRITORIO - AMBIENTE

### Ufficio COMMERCIO

DETERMINAZIONE N. 2822 DEL 18/12/2023

**Oggetto: CRITERI PER PREDISPOSIZIONE GRADUATORIA SPOSTAMENTO TRADIZIONALE MERCATO SETTIMANALE DI MARTEDI' - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI**

#### IL DIRIGENTE

**Dato atto che**, mediante l'art. 7 comma 1 del Regolamento Comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche, approvato con D.C.C. n. 200 del 19/12/2008, integrato e modificato con D.C.C. n. 147 del 10/12/2015, veniva confermata Piazza 40 Martiri quale area per lo svolgimento del tradizionale mercato settimanale;

**Richiamata** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 212 del 05/10/2022 con la quale è stato approvato l'atto di adesione e obbligo connesso all'accettazione del finanziamento PNRR MISSIONE M5C2-COMPONENTE C2- INVESTIMENTO 2.1- INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE allegato al decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri, del 4 aprile 2022 per la realizzazione del progetto denominato "D.P.C.M. 21 GENNAIO 2021: RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI - CUP G37H21001440005";

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 05/04/2023 avente ad oggetto "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5C2-COMPONENTE C2- INVESTIMENTO 2.1- INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI "- CUP G37H21001440005" con cui veniva approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di "RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI";

**Considerato che** l'attuale ubicazione del suddetto mercato, Piazza Quaranta Martiri, coincide con l'area oggetto di lavori di rigenerazione urbana finanziati tramite PNRR;

**Premesso che**, ai sensi dell'art. 7 comma 8 del Regolamento Comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche, approvato con D.C.C. n. 200 del 19/12/2008, integrato e modificato con D.C.C. n. 147 del 10/12/2015, "*Qualora si verificassero eventi imprevisti o altri casi di necessità o forza maggiore o comunque per esigenze organizzative inerenti eventi e manifestazioni che l'Amministrazione Comunale ritenga, a proprio insindacabile giudizio, con apposita deliberazione di Giunta, di prevalente (o rilevante) interesse turistico, artistico, sportivo, promozionale che rendano impossibile od inopportuno lo svolgimento di un mercato o di una fiera o del commercio*



*su posteggio fuori mercato nell'ordinaria ubicazione o orario, il Sindaco con apposita ordinanza ne dispone a titolo temporaneo la soppressione o lo spostamento di sede o di orario dandone avviso agli operatori. [...]*";

**Verificato** con l'Impresa e la Direzione dei Lavori le modalità di esecuzione dei lavori e le tempistiche di installazione del cantiere;

**Considerata** la necessità, a partire dall'inizio del 2024, di procedere ad una rilocalizzazione provvisoria ad altro sito del mercato del martedì per il tempo necessario alla conclusione dei lavori di che trattasi data l'incompatibilità tra gli stessi e lo svolgimento del mercato settimanale;

**Considerato** l'argomento di Giunta n. 455 avente per oggetto "Individuazione aree per svolgimento mercato settimanale e le fiere di Sant'Ubaldo e San Giovanni a seguito dell'inizio lavori in Piazza Quaranta Martiri e altre indicazioni" e la conseguente indicazione "L'Ass. Uccellani incontrerà l'ufficio Commercio e il Comando di Polizia Municipale per verificare le varie ipotesi";

**Visti** gli esiti dell'attività di verifica degli spazi da parte degli Uffici comunali incaricati;

**Visto** l'articolo 181, commi 4-bis e 4-ter del Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito dalla Legge 17 luglio 2020, n. 77;

**Visto** il Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico del 25/11/2020 e relativo "Allegato A";

**Vista** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1241 del 16/12/2020 e relativo "Allegato A";

**Visti** gli articoli 7 e 8 della Legge 7 Agosto 1990, n. 241;

**Vista** la Determinazione Dirigenziale n. 2249 del 31/12/2020 di approvazione dell'avviso avente ad oggetto: "COMUNICAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI POSTEGGIO SU AREE PUBBLICHE IN SCADENZA AL 31/12/2020, AI SENSI DELL'ART. 181, COMMA 4BIS DEL DECRETO LEGGE N. 34/2020, CONVERTITO DALLA LEGGE N. 77/2020";

**Visto** che le concessioni sono state rinnovate con decorrenza dal 1 gennaio 2021 fino al 31 dicembre 2032, in favore del titolare dell'azienda intestataria della concessione, sia che la conduca direttamente sia che l'abbia conferita in gestione temporanea, nel rispetto di quanto previsto dal Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico del 25/11/2020, dalla Deliberazione della Giunta Regionale n. 1241 del 16/12/2020 e dai relativi allegati;

**Dato atto** che, agli atti dell'ufficio competente, risultano un totale di n. 106 concessioni di posteggio coincidenti con il numero degli operatori e produttori agricoli che risultano abilitati all'esercizio dell'attività ed in possesso del relativo titolo concessorio;

**Considerato** che l'art. 7 comma 8 del Regolamento Comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche, approvato con D.C.C. n. 200 del 19/12/2008, integrato e modificato con D.C.C. n. 147 del 10/12/2015, prevede che, in caso di spostamento temporaneo "la collocazione temporanea dei posteggi avviene garantendo a tutti i titolari di concessione la possibilità di operare";

**Rilevata** quindi la necessità di procedere allo spostamento di n. 106 posteggi;

**Tenuto conto** di quanto stabilito all'art. 50, comma 3, della L.R. 13 giugno 2014, n. 10, ossia che "Qualora si proceda al trasferimento del mercato o della fiera in altra sede, il Comune per la riassegnazione dei posteggi agli operatori già titolari di concessioni tiene conto dei seguenti criteri:

a) anzianità di presenza su base annua. Nel caso di subentro, si considerano le presenze del cedente;

b) anzianità di inizio dell'attività di commercio su aree pubbliche. In caso di acquisto di azienda, si considera la data di inizio dell'attività da parte dell'acquirente. In caso di affitto o di affidamento della gestione si considera la data di inizio dell'attività da parte del titolare. In fase di subentro nell'attività, per causa di morte o atto tra vivi, tra familiari si considera la data di inizio di attività del dante causa;

c) dimensioni e caratteristiche dei posteggi disponibili, in relazione alle merceologie, alimentari o non alimentari, o al tipo di attrezzatura di vendita.";



**Ritenuto** opportuno chiarire le modalità di predisposizione della graduatoria finalizzata al trasferimento;

**Visto** il D.Lgs. n. 114 del 31 marzo 1998 e s.m.i;

**Vista** la Legge Regione Umbria n. 10/2014 e s.m.i.;

**Visto** il Regolamento Comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche, approvato con D.C.C. n. 200 del 19/12/2008, integrato e modificato con D.C.C. n. 147 del 10/12/2015;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** il D.Lgs. n. 118/2011;

**Visto** il D.Lgs. n. 165/2001;

**Visto** il D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;

**Visto** lo Statuto e i Regolamenti comunali;

**Visto** l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**Visto** il regolamento comunale di contabilità;

**Visto** il regolamento comunale sui controlli interni;

**Visto** il decreto n. 14 del 29/04/2020, di conferimento dell'incarico di dirigente del Settore Territorio - Ambiente, all' Ing. Francesco Pes;

#### **DETERMINA**

1. in previsione del trasferimento del mercato settimanale del martedì, di procedere ad avviare un procedimento finalizzato a redigere specifica graduatoria sulla base dei seguenti criteri e conseguenti punteggi:

| <b>Prog.</b> | <b>Criterio</b>   | <b>Punteggio</b>   | <b>Note</b>   |
|--------------|---|--|---|
| a            | <i>anzianità di presenza su base annua</i>                                      | 1 punto per ogni anno di presenza al mercato settimanale da cumulare con l'anzianità di presenza del proprio diretto cedente | Per frazioni di anno si computerà l'annualità nella totalità.<br><br>Le annualità verranno contate a partire dal 1985.  |
| b            | <i>anzianità di inizio dell'attività di commercio su aree pubbliche</i>         | ordine cronologico della data di inizio dell'attività di commercio su aree pubbliche   | Coincide con la data di inizio dell'attività di commercio su aree pubbliche ricavabile dal Registro delle Imprese, oppure, nel caso di altra attività, dal relativo Albo.<br><br>In caso di affitto o di affidamento della gestione si considera la data di inizio dell'attività da parte del titolare.<br><br>In fase di subentro nell'attività, per causa di morte o atto tra vivi, tra familiari si considera la data di inizio di attività del dante causa. |
| c            | <i>dimensioni e caratteristiche dei posteggi disponibili, in relazione alle</i> |  | In caso di parità, si terrà conto delle seguenti priorità in ordine decrescente:<br><br>- settore alimentare;   |



|  |   |  |  |
|--|---|--|--|
|  | <i>merceologie, alimentari o non alimentari, o al tipo di attrezzatura di vendita</i> |  | <ul style="list-style-type: none"><li>- maggiori dimensioni della concessione di posteggio;</li><li>- sorteggio.</li></ul> |
| <p>Nella predisposizione della graduatoria, in caso di parità, si terrà conto delle seguenti priorità in ordine decrescente:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <i>anzianità di presenza su base annua</i> (criterio lett. a);</li><li>- <i>anzianità di inizio dell'attività di commercio su aree pubbliche</i> (criterio lett. b);</li><li>- <i>dimensioni e caratteristiche dei posteggi disponibili, in relazione alle merceologie, alimentari o non alimentari, o al tipo di attrezzatura di vendita</i> (criterio lett. c) in cui, a sua volta, in caso di parità si terrà conto delle seguenti priorità in ordine decrescente:<ul style="list-style-type: none"><li>• settore alimentare;</li><li>• maggiori dimensioni della concessione di posteggio;</li><li>• sorteggio.</li></ul></li></ul> <p>In considerazione dello spazio disponibile presso l'area che verrà individuata dalla Giunta Comunale e della necessità di contemperare lo svolgimento del mercato con gli altri profili connessi (dalla sicurezza alla viabilità), verranno successivamente individuate specifiche ripartizioni dei posteggi distinte per metrature standard e tipologia di merce, sulla cui base i singoli operatori, tenendo conto degli esiti della graduatoria, dovranno operare la loro scelta.</p> |   |  |  |

2. di demandare agli uffici competenti il compito di predisporre, in base alla documentazione a disposizione degli stessi e i criteri come elencati al punto precedente, la graduatoria provvisoria;
3. di dare atto che, non comportando impegno di spesa, il presente atto è immediatamente esecutivo.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL DIRIGENTE**  
Francesco Pes / INFOCERT SPA

*Documento sottoscritto con firma digitale*