



DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 26 DEL 28/02/2023

OGGETTO: PIANO REGOLATORE GENERALE, PARTE OPERATIVA: VARIANTE N. 30 - VARIANTE CARTOGRAFICA AL PIANO REGOLATORE GENERALE, PARTE OPERATIVA, PER LA SISTEMAZIONE DI AREA AL SERVIZIO DELLA COMUNITÀ DI BELVEDERE AI SENSI DELL'ART. 32 L.R. 1/2015. APPROVAZIONE.

L'anno duemilaventitre, il giorno ventotto del mese di Febbraio alle ore 15:15 e seguenti, nella sede dell'Ente nella sala delle adunanze consiliari, a seguito di avvisi tempestivamente e regolarmente fatti recapitare al domicilio dei singoli consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria in forma mista (in presenza e da remoto) art. 35 del Regolamento del Consiglio Comunale.

Alla discussione dell'argomento di cui all'oggetto sono presenti i Signori:

	Pres.	Ass.
STIRATI FILIPPO MARIO	X	
BIANCARELLI RICCARDO	X	
CECCARELLI STEFANO	X	
BRUNETTI ALESSANDRO		X
FIORUCCI MICHELE	X	
PINNA FRANCESCA	X	
MORELLI EMILIO	X	
POMPEI MIRKO	X	
RAGNI CALZUOLA MATTEO	X	
MARTINELLI MATTIA	X	
SEBASTIANI FRANCESCO	X	
GAGGIOTTI GIORGIA	X	
ZACCAGNI FRANCESCO	X	
ANASTASI LORENA		X
PRESCIUTTI CINTI MARZIO	X	
BALDINELLI ANGELO	X	
CARINI MICHELE	X	
VENTURI SABINA	X	
RUGHI RODOLFO	X	
SALCIARINI MAURO	X	
GORACCI ORFEO	X	
FARNETI FILIPPO		X
CARDILE MARCO	X	
VERGARI GIORGIA	X	
MANCA GIOVANNI	X	
TOTALE	22	3

Con la partecipazione del SEGRETARIO GENERALE, Dott.ssa Claudia Bianchi.

Vengono nominati scrutatori i consiglieri: RAGNI CALZUOLA MATTEO, MARTINELLI MATTIA, VERGARI GIORGIA

Assume la Presidenza STEFANO CECCARELLI nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica di cui all'oggetto, iscritta all'Ordine del Giorno.



Il Presidente del Consiglio Comunale Stefano Ceccarelli invita alla trattazione del punto iscritto all'Ordine del Giorno, avente ad oggetto: *“PIANO REGOLATORE GENERALE, PARTE OPERATIVA: VARIANTE N. 30 – VARIANTE CARTOGRAFICA AL PIANO REGALOTARE GENERALE, PARTE OPERATIVA, PER LA SISTEMAZIONE DI AREA AL SERVIZIO DELLA COMUNITA' DI BELVEDERE AI SENSI DELL'ART. 32 L.R. 1/2015. APPROVAZIONE”* invitando la Vice Sindaco Tasso per l'illustrazione, facendo riferimento alla proposta di deliberazione, che risulta acquisita al sistema informatico dell'ente (Sicr@web), come di seguito riportata (parte in corsivo).

[Proposta di deliberazione n.18 del 20/02/2023]

Visto il documento istruttorio redatto dal Settore Territorio – Ambiente, che di seguito integralmente si riporta:

“Premesso che:

- con istanza del 30.08.2022 prot. 41107, è stata richiesta variante al Piano Regolatore Generale, parte operativa, ai sensi dell'art. 32 della LR 1/2015, da parte della Parrocchia di S. Michele Arcangelo in Belvedere, per la modifica cartografica delle aree circostanti la chiesa.*
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 157 del 10 novembre 2022 è stata adottata la variante n. 30 al PRG, parte operativa, costituita dai seguenti elaborati:*
 - Tav. Eo4 Carta delle Macroaree – Macroarea di Belvedere (vigente)*
 - Tav. Eo4 Carta delle Macroaree – Macroarea di Belvedere (aggiornamento variante 30)*

Preso atto che la variante n. 30 al PRG, parte operativa, è stata pubblicata al BUR Umbria - Serie Avvisi e concorsi - n. 67 dell'29 novembre 2022.

Preso atto che la variante n. 30 al PRG, parte operativa, è stata pubblicata all'albo pretorio e nell'apposita sezione del sito istituzionale per 35 giorni consecutivi e che durante il periodo di pubblicazione non sono pervenute istanze ed opposizioni.

visto l'art. 32 della L.R. 1/2015.

Viste le Norme tecniche di attuazione del Piano Regolatore Generale, parte operativa art. 40 commi 1 – 3 - 4.1.

Visto il Regolamento Comunale per l'attività edilizia e il territorio, art. 19 Classificazioni delle destinazioni d'uso degli edifici (attività di servizi).

Visto il D.Lgs. 267/2001 e ss.mmm. e ii.;

SI PROPONE DI DELIBERARE

- 1. di approvare la variante n. 30 al PRG, parte operativa, composta dai seguenti elaborati:*
 - Tav. Eo4 Carta delle Macroaree – Macroarea di Belvedere (vigente)*
 - Tav. Eo4 Carta delle Macroaree – Macroarea di Belvedere (aggiornamento variante 30)*
- 2. di trasmettere la deliberazione consiliare di approvazione e gli elaborati di PRG in formato numerico georeferenziato alla Regione per la pubblicazione definitiva al BUR e conseguente efficacia della variante urbanistica ai sensi degli artt. 30 e 31 della L.R. 1/2015;*



3. *di rendere la presente deliberazione, con separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000.*"

*vista la legge regionale 21 gennaio 2015, n. 1,
visto il D.Lgs. 267/2000*

visti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dal Dirigente del Settore Territorio – Ambiente e dalla Dirigente del Settore Finanziario sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

visto il parere della II° Commissione consiliare espresso nella seduta del

DELIBERA

1. *di approvare la variante n. 30 al PRG, parte operativa, composta dai seguenti elaborati:*
 - *Tav. Eo4 Carta delle Macroaree – Macroarea di Belvedere (vigente)*
 - *Tav. Eo4 Carta delle Macroaree – Macroarea di Belvedere (aggiornamento variante 30)*
2. *di trasmettere la deliberazione consiliare di approvazione e gli elaborati di PRG in formato numerico georeferenziato alla Regione per la pubblicazione definitiva al BUR e conseguente efficacia della variante urbanistica ai sensi degli artt. 30 e 31 della L.R. 1/2015;*
3. *di rendere la presente deliberazione, con separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000.*"

Al termine dell'illustrazione da parte della Vice Sindaco Tasso, il Presidente passa la parola al Consigliere Zaccagni, che in qualità di presidente della II° Commissione Consiliare, riferisce in merito ai lavori svolti nella seduta del 27.02.2023 ed alla discussione intervenuta sul tema, precisando che la Commissione ha espresso parere favorevole all'unanimità (*come da registrazione conservata agli atti della Segreteria*).

Il Presidente Ceccarelli, constatato che non ci sono richieste di interventi e neanche per dichiarazioni di voto, passa alla votazione del punto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Constatato che la seduta di Consiglio comunale si è svolta in forma mista (in presenza e da remoto) art. 35 del Regolamento del Consiglio Comunale e si considera tenuta nella sede comunale, Sala Consiliare, alla copresenza del Presidente e del Segretario Generale;

Dato atto inoltre che sono stati identificati con certezza tutti i soggetti partecipanti, che gli stessi sono intervenuti alla discussione e che sono stati regolarmente constatati i risultati delle votazioni;

Vista la proposta così come riportata in premessa;

*vista la legge regionale 21 gennaio 2015, n. 1,
visto il D.Lgs. 267/2000*



visti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dal Dirigente del Settore Territorio – Ambiente e dalla Dirigente del Settore Finanziario sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

visto il parere della II° Commissione consiliare espresso nella seduta del 27.02.2023.

Per tutto quanto in premessa

Alla presenza di n. 21 Consiglieri (n. 20 in presenza e n. 1 da remoto) con votazione legalmente resa espressa in forma palese e nominale come di seguito si riporta.

Favorevoli n. 21 Unanimità.

D E L I B E R A

Di approvare la variante n. 30 al PRG, parte operativa, composta dai seguenti elaborati:

- Tav. Eo4 Carta delle Macroaree – Macroarea di Belvedere (vigente)
- Tav. Eo4 Carta delle Macroaree – Macroarea di Belvedere (aggiornamento variante 30)

Di trasmettere la deliberazione consiliare di approvazione e gli elaborati di PRG in formato numerico georeferenziato alla Regione per la pubblicazione definitiva al BUR e conseguente efficacia della variante urbanistica ai sensi degli artt. 30 e 31 della L.R. 1/2015.

IL CONSIGLIO COMUNALE

In considerazione dell'urgenza dell'atto, con successiva e separata votazione, resa in forma palese, come di seguito riportata:

Alla presenza di n. 21 Consiglieri (n. 20 in presenza e n. 1 da remoto) con votazione legalmente resa espressa in forma palese e nominale come di seguito si riporta.

Favorevoli n. 21 Unanimità.

D E L I B E R A

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i..

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Claudia Bianchi

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
Stefano Ceccarelli

Documento sottoscritto con firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale